Číslo smlouvy zhotovitele: H405/21/10142
Číslo smlouvy objednatele: 17/2021

# Dodatek č.4 ke Smlouvě o dílo

**na realizaci zakázky s názvem:**

**„Nové sídlo MÚ a Úprava části náměstí K. V. Raise"**

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník) mezi:

## I.

## Smluvní strany

**Město Lázně Bělohrad**

| | |
|---|---|
| se sídlem: | náměstí K. V. Raise 35, 507 81 Lázně Bělohrad |
| Osoba oprávněná jednat: | Ing. Pavel Šubr, starosta |
| Oprávněný zástupce: | |
| - ve věcech smluvních: | Ing. Pavel Šubr, starosta |
| - ve věcech technických: | Milan Birtus, vedoucí odboru investic a správy majetku |
| Bankovní spojení: | Komerční banka, a.s. |
| Číslo účtu: | 19-2220541/0100 |
| Identifikační číslo: | 00271730 |
| DIČ: | CZ00271730 |

dále jen „**Objednatel**"

**SYNER, s.r.o.**

se sídlem: Dr. Milady Horákové 580/7, Liberec IV-Perštýn, Liberec, PSČ 460 01

zapsán v obchodním rejstříku vedeného u Krajského soudu Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 5153.

| | |
|---|---|
| Oprávněný zástupce: | |
| - ve věcech smluvních: | JUDr. Robert Špott, MBA, Ing. Luboš Váňa, Ing. Dalibor Kobrle - jednatelé společnosti |
| - ve věcech technických: | Ing. Václav Brodský, technický ředitel |
| - ve věcech stavby: | Ing. Doni Juras, výrobní ředitel |
| Bankovní spojení: | Komerční banka, a.s. |
| Číslo účtu: | 53001-461/100 |
| Identifikační číslo: | 482 92 516 |
| DIČ: | CZ 48292516 |

dále jen „**Zhotovitel**"

Dále také obecně jako „**smluvní strany**".

## II.

1. Výše uvedené smluvní strany se dohodly na uzavření dodatku č.4 (dále jen „dodatek“) ke Smlouvě o dílo ze dne 11.03.2021, která byla uzavřena se zhotovitelem jako vybraným dodavatelem veřejné zakázky „Nové sídlo MÚ a Úprava části náměstí K. V. Raise“ (dále jen „veřejná zakázka“).

## III.

### Účel dodatku

1. Tento dodatek je uzavírán dle čl. VII. odst. 5. a 6. a čl. XIX. odst. 8. původní smlouvy o dílo, v souvislosti s neprovedením některých prací a se vznikem následujících dodatečných stavebních prací – víceprací a nutných změn.

2. Podkladem pro uzavření tohoto dodatku jsou Změnové listy č.40 až č.53, které tvoří nedílnou přílohu tohoto dodatku.

3. Celkové dodatečné stavební práce – vícepráce dle tohoto dodatku činí:

   **705 655,35 Kč** bez DPH.

4. Celkové práce, které nebudou realizovány – méněpráce dle tohoto dodatku činí:

   **612 253,50 Kč** bez DPH.

5. Celková smluvní cena se tedy zvyšuje o **93 401,85 Kč bez DPH.**

## IV.

### Vymezení rozsahu změn

Původní znění článku VII. odst. 1. se ruší a nahrazuje tímto zněním:

1. Cena za provedené dílo dle čl. III. této smlouvy o dílo je stanovena na základě výsledku zadávacího řízení Objednatele a činí:

**Část a) – Nové sídlo MÚ:**

| | |
|---|---|
| **Cena díla bez DPH** | **66 636 485,58 Kč** |
| **DPH z ceny díla** | **13 993 661,97 Kč** |
| **Cena celkem za dílo vč. DPH** | **80 630 147,55 Kč** |

**Část b) – úpravy části náměstí K. V. Raise:**

| | |
|---|---|
| **Cena díla bez DPH** | **13 560 418,50 Kč** |
| **DPH z ceny díla** | **2 847 687,89 Kč** |
| **Cena celkem za dílo vč. DPH** | **16 408 106,39 Kč** |

**Celková cena v Kč bez DPH za část a) a část b):**

| | |
|---|---|
| **Cena díla bez DPH** | **80 196 904,08 Kč** |
| **DPH z ceny díla** | **16 841 349,86 Kč** |
| **Cena celkem za dílo vč. DPH** | **97 038 253,94 Kč** |

## V.

## Závěrečná ujednání

1. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

2. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž Objednatel obdrží tři a Zhotovitel jedno vyhotovení.

3. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou tyto přílohy:
   Příloha č. 1 - Změnové listy č.40 až č.53

4. Smluvní strany shodně prohlašují, že se seznámily s celým obsahem tohoto dodatku včetně jeho příloh a s celým obsahem tohoto dodatku souhlasí. Zároveň prohlašují, že tento dodatek uzavřely svobodně, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni či nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz tohoto připojují své podpisy.

5. Osoby podepisující tento dodatek svým podpisem stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.

V Lázních Bělohrad, dne: 17.6.2022

za Objednatele:

MĚSTO LÁZNĚ BĚLOHRAD
nám. T. G. Masaryka 55
507 81 Lázně Bělohrad

.....
Ing. Pavel Šubr
starosta

V Liberci, dne: 17.6.2022

za Zhotovitele:

.....
JUDr. Robert Špott, MBA
Ing. Dalibor Kobrle
jednatelé společnosti SYNER, s.r.o.

| | |
|---|---|
| Akce : | **Nové sídlo MÚ a Úprava části náměstí K. V. Raise** |
| Projektant : | re:architekti studio s.r.o. |
| Objednatel : | Město Lázně Bělohrad |
| Zhotovitel : | SYNER, s.r.o. |

STAV KE DNI : 03.06.2022

**ZMĚNOVÉ LISTY - PŘEHLED pro dodatek č.4 SoD**

| Číslo ZL | Obsah změnového listu | Odpočet | Připočet | Součet | Podepsaná cena | Stav | Část stavby | TERMÍNY - vliv na HMG / konečné předání | Investor podepsal | Řeší | Poznámka |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 40 | Dilatace fasády ve 2.np a 3.np | -1 031,32 | 177 301,30 | 176 269,98 | 176 269,98 | podepsáno 14.04.2022 | Nové sídlo MÚ | ano/ne | ano | Zikho | Dodatek č.4 |
| 41 | Dodatečné úpravy podhledů a stěn při realizaci NO | 0,00 | 19 232,10 | 19 232,10 | 19 232,10 | podepsáno 14.04.2022 | Nové sídlo MÚ | ano/ne | ano | Zikho | Dodatek č.4 |
| 42 | Neprováděné práce na objektu radnice | -363 095,30 | 0,00 | -363 095,30 | -363 095,30 | podepsáno 14.04.2022 | Nové sídlo MÚ | ne/ne | ano | Zikho | Dodatek č.4 |
| 43 | Sešití podkladních betonových podlah v místě posuvných regálů | 0,00 | 79 596,29 | 79 596,29 | 79 596,29 | podepsáno 14.04.2022 | Nové sídlo MÚ | ne/ne | ano | Zikho | Dodatek č.4 |
| 44 | Revizní dvířka ve zdivu, sádrokartonových podhledech 1.np a změna druhu podhledu v soc.zázemí a serverovně | -19 924,76 | 52 209,81 | 32 285,05 | 32 285,05 | podepsáno 12.05.2022 | Nové sídlo MÚ | ano/ne | ano | Zikho | Dodatek č.4 |
| 45 | Dopinění vnitřních dveřních křídel z masivu o padací prahy proti průvanu | 0,00 | 49 700,00 | 49 700,00 | 49 700,00 | podepsáno 27.04.2022 | Nové sídlo MÚ | ano/ne | ano | Zikho | Dodatek č.4 |
| 46 | Změna umístění obrub kolem objektu radnice | -116 401,71 | 100 385,49 | -16 016,22 | -16 016,22 | podepsáno 27.04.2022 | Nové sídlo MÚ | ne/ne | ano | Zikho | Dodatek č.4 |
| 47 | Doplnění počtu svítidel | 0,00 | 18 057,09 | 18 057,09 | 18 057,09 | podepsáno 12.05.2022 | Nové sídlo MÚ | ano/ne | ano | Zikho | Dodatek č.4 |
| 48 | Dřevěný parapet schodiště, výměna výplně D151. | 0,00 | 13 926,43 | 13 926,43 | 13 926,43 | podepsáno 12.05.2022 | Nové sídlo MÚ | ano/ne | ano | Zikho | Dodatek č.4 |
| 49 | Patka sloupů vlajkoslávy | -26 375,57 | 28 110,00 | 1 734,43 | 1 734,43 | podepsáno 26.05.2022 | Úprava náměstí | ano/ne | ano | Zikho | Dodatek č.4 |
| 50 | Vícepráce a méněpráce zhotovitele při úpravě části náměstí K.V.Raise č.2 | -63 523,40 | 82 476,40 | 18 953,00 | 18 953,00 | podepsáno 02.06.2022 | Úprava náměstí | ano/ne | ano | Zikho | Dodatek č.4 |
| 51 | Rozvody strukturované kabeláže k nabíjecí stanici elektromobilů | 0,00 | 19 388,30 | 19 388,30 | 19 388,30 | podepsáno 02.06.2022 | Nové sídlo MÚ | ne/ne | ano | Zikho | Dodatek č.4 |
| 52 | Napojení nových zpevněných ploch na stávající komunikace, odpočet základkovného ze asfaltu | -21 901,44 | 62 717,50 | 40 816,06 | 40 816,06 | podepsáno 02.06.2022 | Nové sídlo MÚ | ne/ne | ano | Zikho | Dodatek č.4 |
| 53 | SDK podhled na schodišti v 1.NP | 0,00 | 2 544,64 | 2 544,64 | 2 544,64 | podepsáno 02.06.2022 | Nové sídlo MÚ | ano/ne | ano | Zikho | Dodatek č.4 |
| | | | | | | | | | | | |
| ZL PODEPSANÉ A PŘED PODPISEM | | -612 253,50 | 705 655,35 | 93 401,85 | **93 401,85** | | | | | | |

| | |
|---|---|
| ZAKÁZKA : | **Nové sídlo MÚ a Úprava části náměstí K. V. Raise** |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **ZMĚNOVÝ LIST č.** | **40** | **ze dne :** | **11.04.2022** |

***Tento ZL je vystaven ve 2 vyhotoveních, z nichž 1 obdrží objednatel a 1 zhotovitel***

## VĚCNÝ POPIS ZMĚNY - PŘEDMĚT DÍLA :

Změna se týká: vícepráce / méněpráce nad rámec smluvního rozpočtu. Předmětem změny je provedení v zadávací PD a smluvním rozpočtu chybějících dilatací u lícového obkladu fasády 2.np a 3.np. Tento detail nebyl v době zadání znám (množství a jeho provedení). Fasády s obkladem musí být vždy dilatovány s ohledem na celoroční změny klimatických podmínek (teplota, oslunění) a tím jinak hrozící destrukce celého systému obkladů při rozpínání a smršťování podkladní konstrukce. Rozmístění dilatací v našem případě musí být provedeno v „nároží, tj. v lomení profilování obkladu" + v každém rohu fasády z jedné stany – svislé, v úrovni parapetu oken 3.NP a atiky - vodorovné. Tyto dodatečně požadované práce jsou předmětem tohoto změnového listu, vše bude provedeno v rozsahu dle příloh (č.1 položkový rozpočet, č.2 PD), které jsou nedílnou součástí tohoto změnového listu.

| | |
|---|---|
| **VLIV NA TERMÍNY HMG :** | **ANO** |
| **VLIV NA DOKONČENÍ STAVBY** | **NE** |

| **CENOVÉ VYHODNOCENÍ :** | |
|---|---|
| **ODPOČET ( - ) :** | **-1 031,32** |
| **PŘÍPOČET ( +) :** | **177 301,30** |
| **CENOVÝ ROZDÍL - VÝŠE ZMĚNOVÉHO LISTU** | **176 269,98** |

**ZHOTOVITEL: SYNER, s.r.o.**

| Osoba : | Podpis: | Datum podpisu : |
|---|---|---|
| Václav Zítko | | 14.4.2022 |
| Zdeněk Šulák | | 14.4.2022 |

**OBJEDNATEL: Město Lázně Bělohrad**

| Osoba : | Podpis : | Datum podpisu : |
|---|---|---|
| Jiří Svoboda - TDI | | 14.4.2022 |
| David Pavlišta - HIP | | 14.4.2022 |
| Milan Birtus - ved.odb. investic | | 14.4.22 |
| Pavel Šubr - starosta | | 14.4.22 |

**Přílohy :**

- č.1 - Položkový rozpočet
- č.2 - PD (detail provedení dilatace, umístění dilatací, ref.foto dilatace)

# Příloha č. 1 k změnovému listu stavby č. 40

Stavba: Nové sídlo MÚ - Lázně Bělohrad

Objekt: SO 01 - Hlavní stavební objekt

Soupis: **01 - Architektonicko stavební část**

Místo: Lázně Bělohrad

Objednatel: Město Lázně Bělohrad

Zhotovitel: SYNER, s.r.o.

Datum: 11.04.2022

Projektant: re:architekti studio s.r.o.

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství dle SOD | Množství skutečnost | Množství rozdíl (skutečnost - SOD) | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] *-* | Cena celkem [CZK] *+* | Cenová soustava |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | D | 6 | Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní | | | | | | -1 031,32 | 177 301,30 | |
| 1 | K | 624631221 | Tmelení silikonovým tmelem spar prefabrikovaných dílců š do 15 mm včetně penetrace | | 0,000 | 346,680 | 346,680 | 158,00 | | 54 775,44 | CS ÚRS 2022 01 |
| | | | svislé 22*8,46 | | | 186,120 | | | | | |
| | | | vodorovné 80,28+80,28 | | | 160,560 | | | | | |
| | | | Součet | | 0,000 | 346,680 | | | | | |
| 2 | M | 283231300R00 | Těsnící páska z butylkaučuku s fleecovým povrchem StoSeal Band BUT-105 | m | 0,000 | 382,914 | 382,914 | 78,90 | | 30 211,91 | R.pol |
| | | | 346,68*1,05 | | | 382,914 | | | | | |
| 3 | M | 598937200R00 | Spárovací hmota pro fasádu, s upravenou konzistencí StoSeal F505, elastický tmel | kus | 0,000 | 364,014 | 364,014 | 253,60 | | 92 313,95 | R.pol |
| | | | 346,68*1,05 | | | 364,014 | | | | | |
| 4 | M | 585948450R00 | Spárovací hmota běžná pro klinker pásek QUICK - MIX FM-X \| Strojní spárovací malta - ŠEDÁ \| 30 kg | kg | 114,404 | 0,000 | -114,404 | 9,01 | -1 031,32 | | R.pol |
| | | | 346,68*0,02*0,01*1650 | | 114,404 | | | | | | |

| | | |
|---|---|---|
| **Náklady soupisu celkem** | -1 031,32 | 177 301,30 |
| | 176 269,98 | |

Stavět zodpovědně.

# Kontaktní zateplovací systém

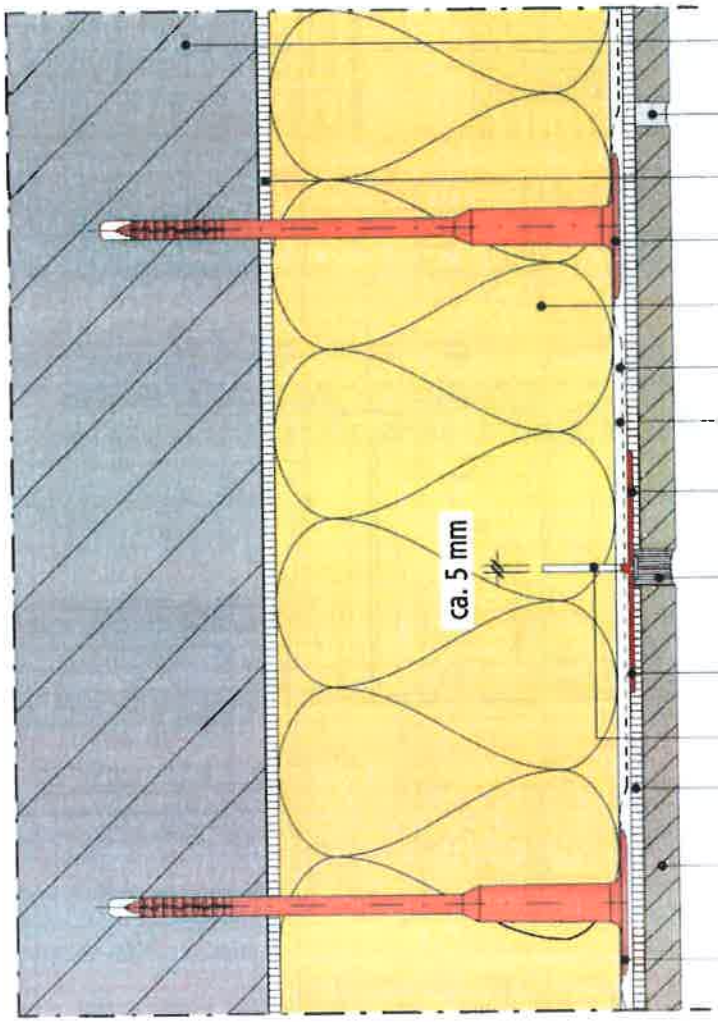
Tvrdé obklady

Vnější stěna/systémový přechod (horizontální řez/vertikální řez): ohraničující spára s proříznutou armovací stěrkou a těsnící páskou StoSeal Band BUT-105 a pružným tmelem

Č. rev. 2021-02-01
Sto-HQ-CZ

GEN-RC-0200-01

© Sto SE & Co. KGaA




konstrukce stěny

StoColl FM-S/-K

lepidlo

hmoždinka podle stavebně technického osvědčení

izolační deska

armovací stěrka

Sto-Glasfasergewebe G

V případě potřeby použijte mezinátěr podle technického listu (mezinátěr nutný na minerální stěrky).

spárovací hmota podle technického listu s páskou Sto-Vorlegeband Keramik, provedení spáry podle směrnice IVD

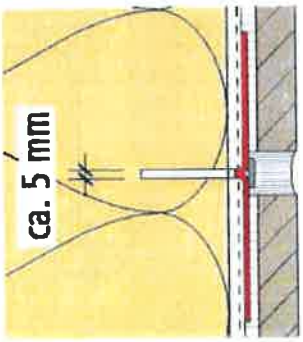
StoSeal Band BUT-105

Prořízněte armovací stěrku až do izolantu.

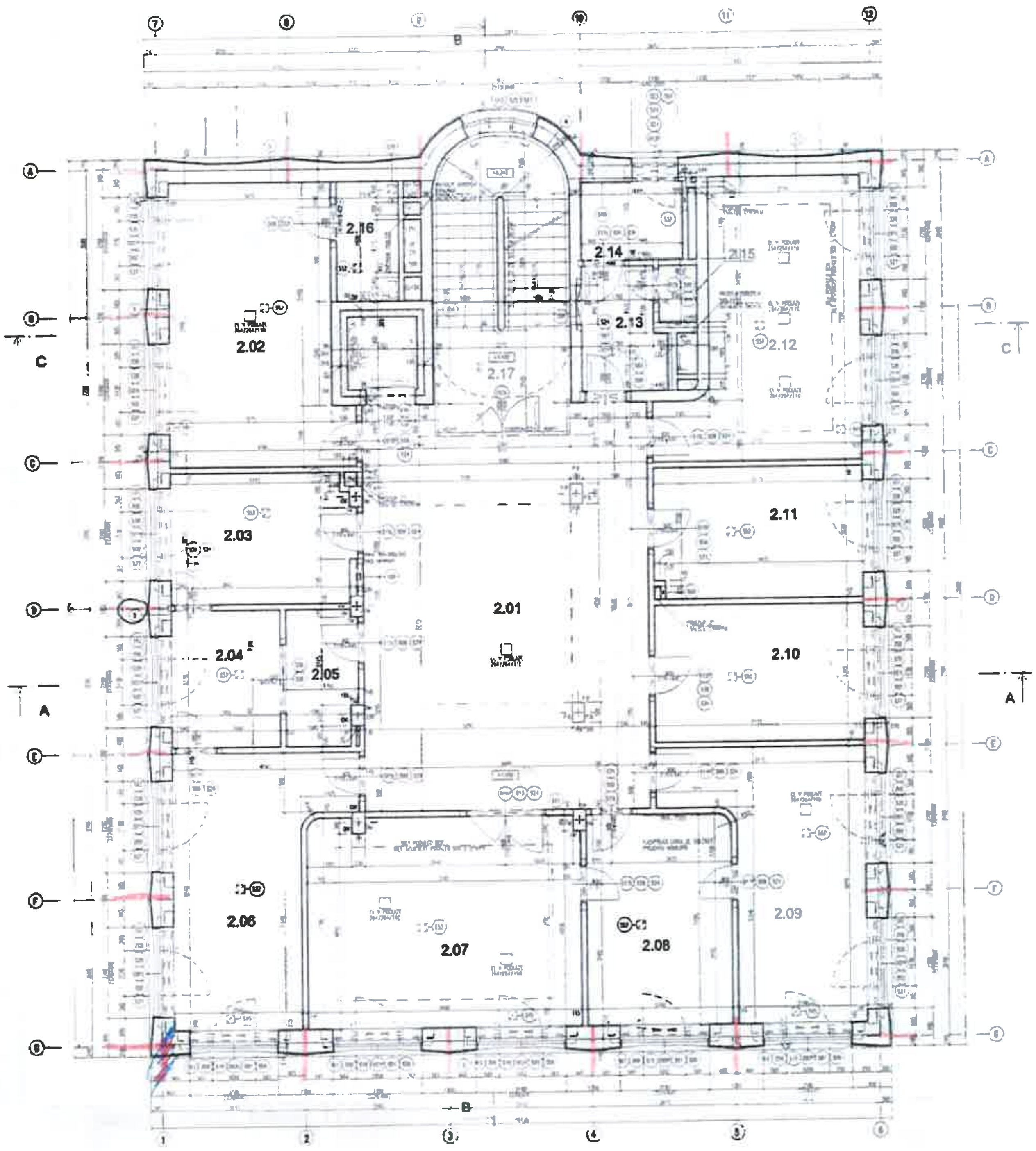
StoColl KM

Obklad přilepte metodou oboustranného lepení (buttering floating) dle ČSN EN 12004.

hmoždinka podle stavebně technického osvědčení



Upozornění: Tento detail představuje všeobecný, nezávazný návrh pro plánování, který znázorňuje provedení pouze schematicky. Nenahrazuje v žádném případě výrobní a montážní plány vč.detailů. Použitelnost, úplnost a rozměry musí zákazník/projektant/zpracovatel u dané stavby zkontrolovat na vlastní odpovědnost. Sousední konstrukce jsou znázorněny pouze schematicky. Všechny parametry a podmínky se musí přizpůsobit místním podmínkám nebo odsouhlasit. Musí se respektovat příslušné technické parametry v technických listech, směrnice pro zpracování a systémová schválení.




## LEGENDA MÍSTNOSTÍ

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 2.01 [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 2.02 [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 2.03 [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 2.04 [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 2.05 [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 2.06 [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 2.07 [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 2.08 [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 2.09 [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 2.10 [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 2.11 [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 2.12 [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 2.13 [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 2.14 [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 2.15 [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 2.16 [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 2.17 [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |

POZNÁMKY

[illegible]

## LEGENDA MATERIÁLŮ

[illegible]

**±0,000 = 297,11 Bpv**

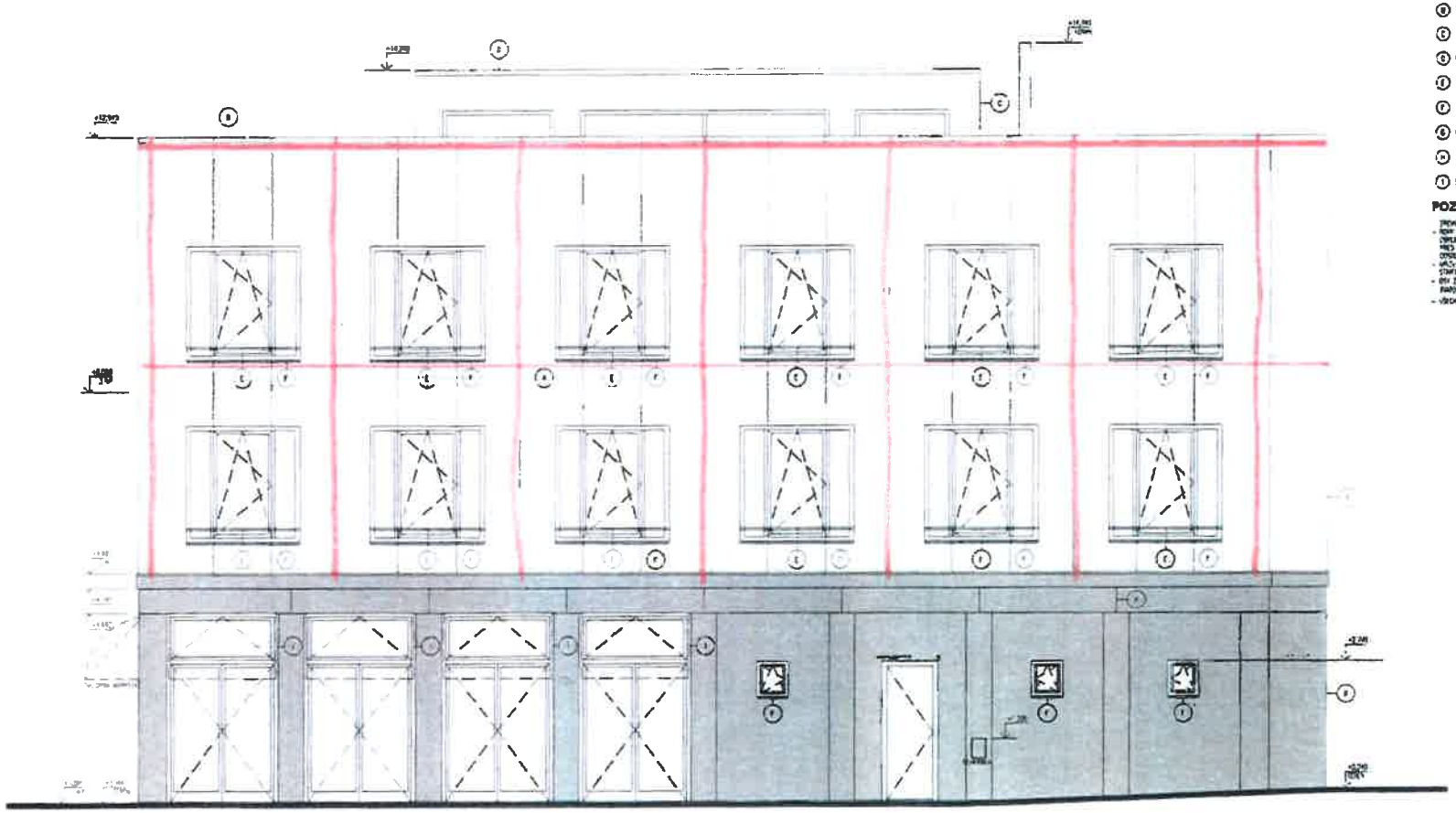
**Nové sídlo MÚ**

ARKÁDA

Půdorys 2.np

D.1.1 A-S řešení

D.1.1.4



## LEGENDA POVRCHŮ

- A [illegible]
- B [illegible]
- C [illegible]
- D [illegible]
- E [illegible]
- F [illegible]
- G [illegible]
- H [illegible]
- I [illegible]

## POZNÁMKY

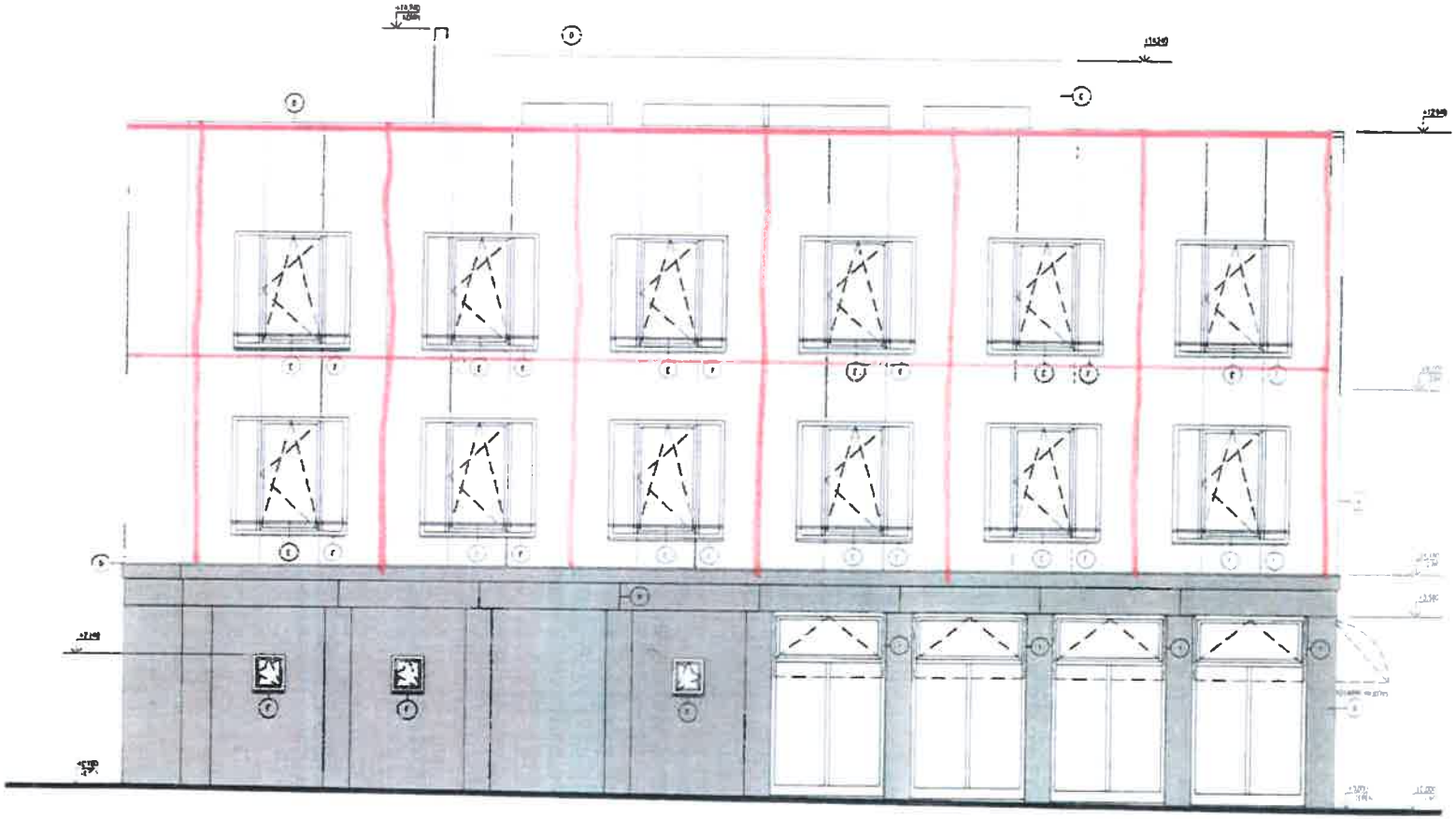
[illegible]

**±0,000 = 297,11 Bpv**

**Nové sídlo MÚ**

| | |
|---|---|
| [illegible] | Město Lázně Bělohrad<br>Náměstí K. V. Rosa 38<br>[illegible] Lázně Bělohrad<br>tel.: [illegible] |
| [illegible] | Michal Kuzmenský, David Pavlíčka, Ondřej Synek, Jan Vlach, Jiří Žal<br>re: architekti studio s.r.o.<br>Mlády Horáková 481/24,<br>170 00 Praha 7 - Holešovice<br>tel.: 232 925 137 |
| [illegible] | re: architekti studio s.r.o.<br>Mlády Horáková 481/24,<br>170 00 Praha 7 - Holešovice<br>tel.: 232 925 137 |
| [illegible] | Novostavba MÚ |
| [illegible] | SO 01 |
| [illegible] | D.1 - Novostavba MÚ |
| [illegible] | ARKÁDA<br>[illegible]<br>Na Bažlé [illegible], JIR 263/15<br>360 00 Praha 6 - Hradčany<br>IČ: [illegible], DIČ: CZ [illegible]<br>tel: 737333791<br>e-mail: [illegible] |
| [illegible] | Ing. Martin Machalka |
| [illegible] | Ing. Martin Machalka<br>Ing. Ivo Machalkova |
| [illegible] | Dokumentace pro provádění stavby |

| | |
|---|---|
| [illegible] | Pohled východní |
| [illegible] | D.1.1 A-S řešení [illegible] červen 2020 |
| [illegible] | D.1.1.12 [illegible] 1:50 [illegible] |



## LEGENDA POVRCHŮ

- A [illegible]
- B [illegible]
- C [illegible]
- D [illegible]
- E [illegible]
- F [illegible]
- G [illegible]
- H [illegible]
- I [illegible]

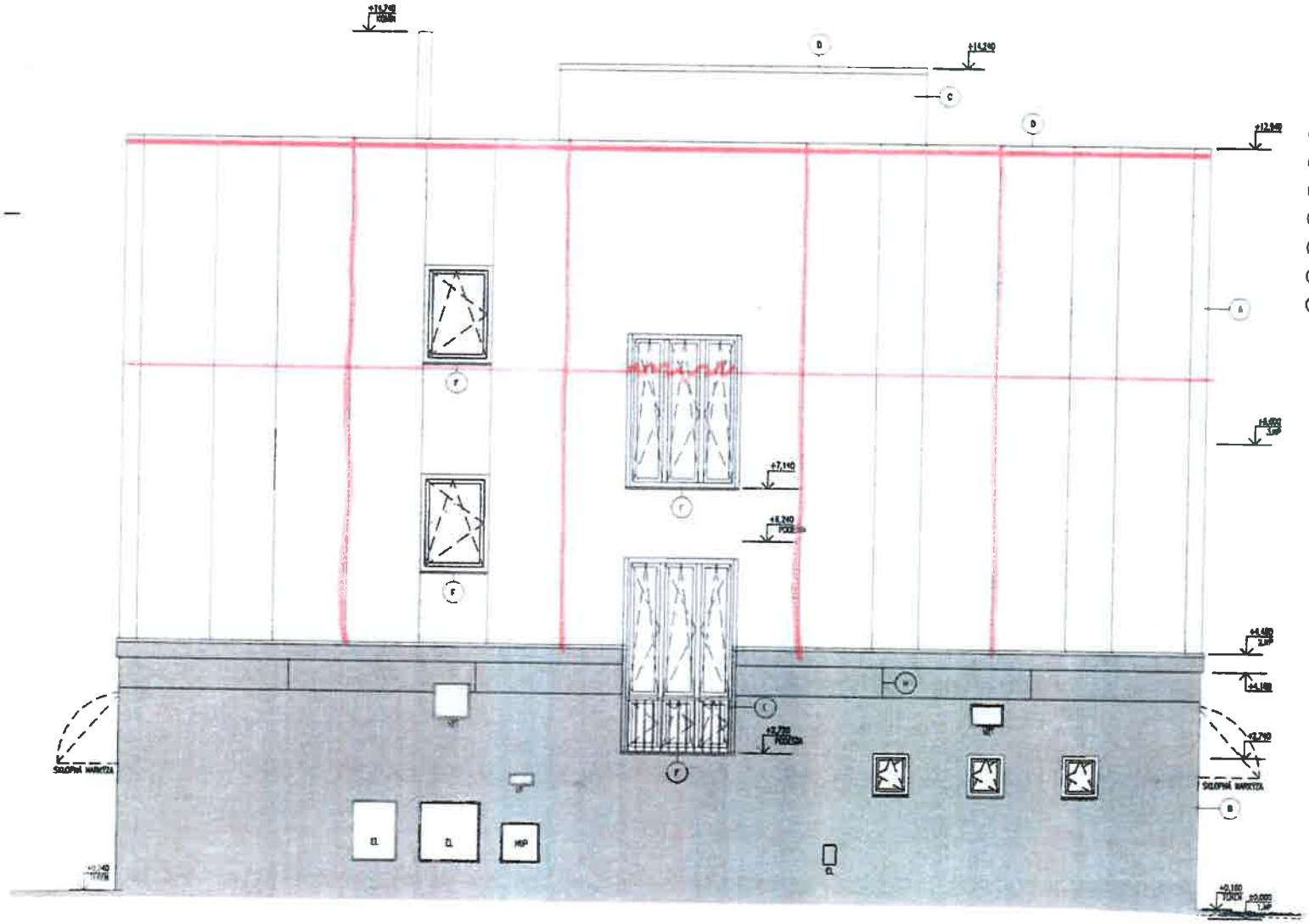
## POZNÁMKY

[illegible]

**±0,000 = 297,11 Bpv**

**Nové sídlo MÚ**

| | |
|---|---|
| [illegible] | Město Lázně Bělohrad<br>Náměstí K. V. Rosa 35<br>507 01 Lázně Bělohrad<br>tel.: 493 792 520 |
| [illegible] | Michal Kopenhavský, David Pavlíčko, Ondřej Synek, Jan Vlach, Jiří Žid<br>re: architekti studio s.r.o.<br>Milady Horákové 481/24,<br>170 00 Praha 7 - Holešovice<br>tel.: 222 925 127 |
| [illegible] | re: architekti studio s.r.o.<br>Milady Horákové 481/24,<br>170 00 Praha 7 - Holešovice<br>tel.: 222 925 127 |
| [illegible] | Novostavba MÚ |
| [illegible] | SO 01 |
| [illegible] | D.1 - Novostavba MÚ |
| [illegible] | ARKÁDA<br>[illegible]<br>Na Bahně [illegible] 263/19<br>160 00 Praha 6 - Hradčany<br>IČ: [illegible], DIČ: CZ [illegible]<br>tel: 737333701<br>e-mail: [illegible] |
| [illegible] | Ing. Marek Machaňa |
| [illegible] | Ing. Marek Machaňa<br>Ing. Ina Machaňová |
| [illegible] | Dokumentace pro provedení stavby |
| [illegible] | Pohled západní |
| [illegible] | D.1.1 A-S řešení [illegible] červen 2020 |
| [illegible] | D.1.1.14 [illegible] 1:50 [illegible] |




## LEGENDA POVRCHŮ

- (A) OBKLAD CHELNÍHO PÁSKY ZATEMNĚNÝ MOŘÍCÍM SVĚTLÉ BARVY, ROZMĚR PÁSKU 215x85x20 mm
- (B) TONKOVRSTVÁ OMÍTKA VE VZORU DŘEVĚNÉHO BETONU NA KONTRASTNÍM ZREPLOVACÍM PLÁŠTI (DLE TZ)
- (C) OMÍTKA SVĚTLÉ BARVY NA ZREPLOVACÍM PLÁŠTI
- (D) OPLECHOVÁNÍ TMAVĚ ŠEDÉ BARVY
- (E) OCELOVÉ ZÁBRADLÍ
- (F) ŽB PARAPETNÍ DESKA ŠEDÉ BARVY
- (G) REZEZOVÉ NÁPISY
- (H) SVAROVÁNÍ V OMÍTCE
- (I) SKLOPNÁ SCHRANKOVÁ MARKÍZA

**±0,000 = 297,11 Bpv**

název akce:

# Nové sídlo MÚ

| | |
|---|---|
| investor: | Město Lázně Bělohrad<br>Náměstí K. V. Raise 25<br>507 81 Lázně Bělohrad<br>tel.: 493 792 520 |
| architekt: | Michal Kuremenský, David Pavlíčka, Ondřej Synek, Jan Vlach, MA Žid<br>re: architekti studio s.r.o.<br>Mlády Horákové 481/24,<br>170 00 Praha 7 - Holešovice<br>tel.: 222 935 137 |
| generální projektant: | re: architekti studio s.r.o.<br>Mlády Horákové 481/24,<br>170 00 Praha 7 - Holešovice<br>tel.: 222 935 137 |
| stavební objekt: | Novostavba MÚ |
| číslo objektu: | SO 01 |
| část: | D.1 - Novostavba MÚ |
| projektová část: | ARKÁDA ateliér<br>Na Baště sv. Jiří 262/15<br>150 00 Praha 5 - Hradčany<br>IČ: 05888182, DIČ: CZ 05888182<br>tel: 737333781<br>e-mail: machulka@ateliarkada.cz |
| zodpovědný projektant části: | Ing. Martin Machulka |
| vypracoval: | Ing. Martin Machulka<br>Ing. Iva Machulková |
| stupeň: | Dokumentace pro provedení stavby |

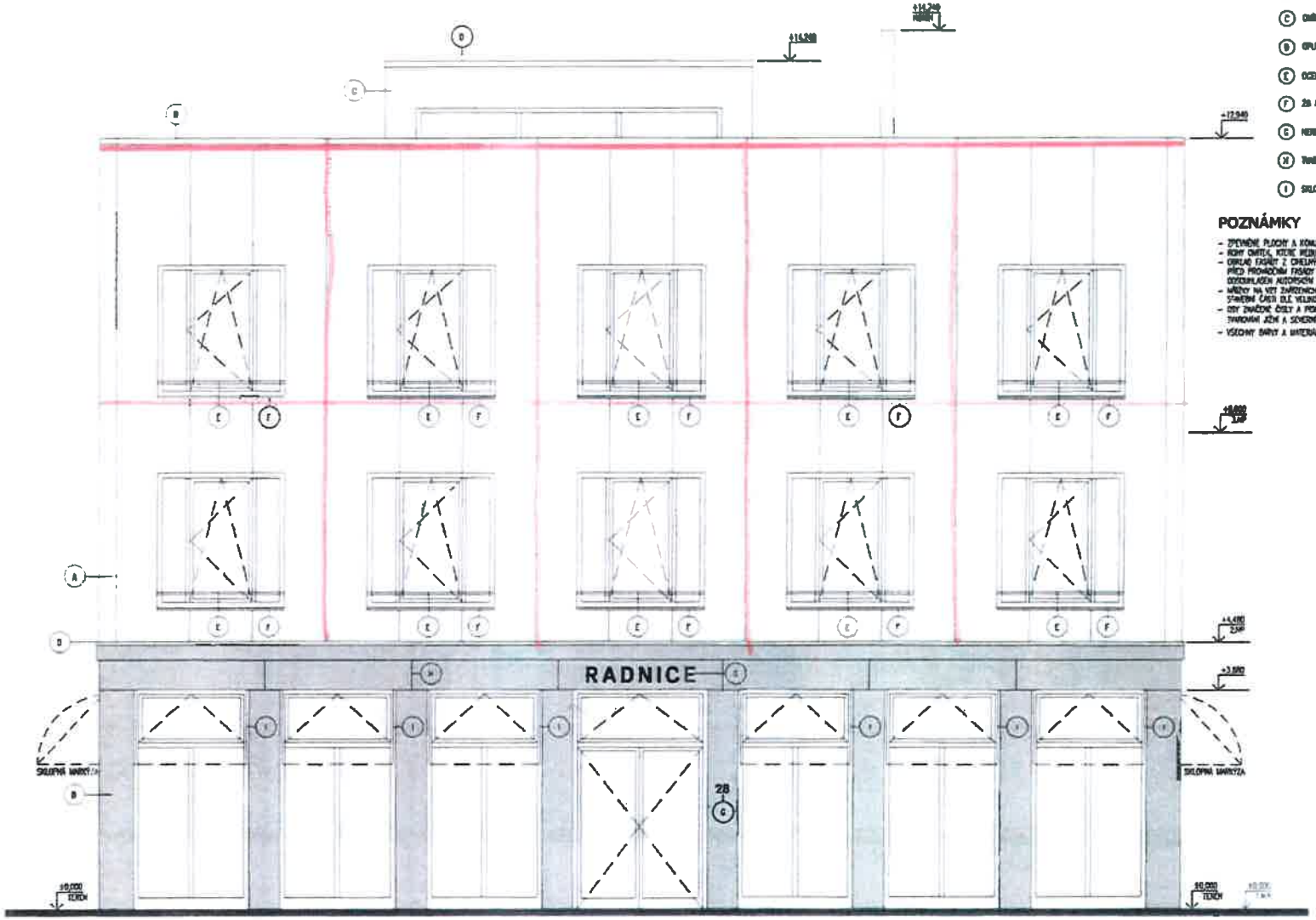
## POZNÁMKY

- ZPEVNĚNÉ PLOCHY A KOMUNIKACE KOLEM OBJEKTU JSOU ŘEŠENY V SAMOSTATNÉM PROJEKTU SO02
- ROHY OMÍTEK, KDE NEHROZÍ OBLOŽDĚNÍ KTERÝ DLAŽBOU BUDOU ZPRAVENY NOVOVÝM OMÍTKOVÝM PROFILY
- OBKLAD FASÁDY Z CHELNÍCH PÁSKŮ JE PŘIZPŮSOBEN PRO FORMÁT PÁSKU 215x85x20 MM A BUDE PROVEDEN DLE SPECIFIKACE. PŘED PROVÁDĚNÍM FASÁDY BUDE KONKRÉTNÍ VYBRANÝ TYP OBKLADOVÝCH PÁSKŮ VČETNĚ ZPŮSOBU KLADENÍ ODSOUHLASEN AUTORSKÝM DOZOREM NA STAVBĚ
- MŘÍŽKY NA VZT ZAŘÍZENÍCH JSOU SOUČÁSTÍ VZT, MŘÍŽKY VE OMÍTKÁCH A NA FASÁDĚ JSOU SOUČÁSTÍ STAVEBNÍ ČÁSTI DLE VELIKOSTI URČENÝCH PROJEKTEM VZT
- OSY ZNAČENÉ ČÍSLY A PÍSMENY JSOU V MODULECH PARAPETNÍ FASÁDY TVAROVÉ JEŽNÍ A SEVERNÍ FASÁDY NENÍ VE STEJNÉM RASTRU, PROTO JE POLOHA OS ODLIŠNÁ
- VŠECHNY BARVY A MATERIÁLY BUDOU VZORKOVÁNY AUTORSKÝM DOZOREM NA STAVBĚ

výkres: Pohled severní

část dokumentace: D.1.1 A-S řešení datum: červen 2020

číslo výkresu: D.1.1.13 měřítko: 1:50 paré:




## LEGENDA POVRCHŮ

- (A) OBKLAD CHÉLUPNÍ PÁSKY ZAŘÍNANÝM NÁŘEZEM BÍLÉ BARVY, ROZMĚR PÁSKU 215x85x20 mm
- (B) TEPLOMĚTNÁ OMÍTKA VE VÝKLEZU POHLEDOVÉHO BETONU NA KONSTRUKČNÍ ZATEPLOVACÍM PLÁŠTI (DLE TZ)
- (C) OMÍTKA BÍLÉ BARVY NA ZATEPLOVACÍM PLÁŠTI
- (D) OPLECHOVÁNÍ BARVY ŠEDÉ BARVY
- (E) OCELOVÉ ZÁRUBNĚ
- (F) ZÁ PRAPETNÍ OCELOVÁ ŠEDÉ BARVY
- (G) NEREZOVÉ NÁVRHY
- (H) TVAROVÁNÍ V OMÍTCE
- (I) SKLOPNÁ SCHRANICOVÁ MARKÝZA

## POZNÁMKY

- ZPEVNĚNÉ PLOCHY A KOMUNIKACE KOLEM OBJEKTU JSOU ŘEŠENY V SAMOSTATNÉM PROJEKTU SO02
- ROHY OMÍTKY, KTERÉ MEZI SEBOU OBLÉKÁJÍ KEIL, SLAŽUJÍ BUDOU ZTVÁRNĚNY ROHOVÝMI OMÍTKOVÝMI PROFILY
- OBKLAD FASÁDY Z CHÉLUPNÍCH PÁSKŮ JE ROZVRŽEN PRO FORMÁT PÁSKŮ 215x85x20 MM A (MIN. PROMĚNĚN DLE SPECIFIKACE, PŘED PROMĚNOU FASÁDY DLEŽ KONKRÉTNÍ VYBRANÝ TYP OBKLADOVÝCH PÁSKŮ VOZNÉ ZPŮSOBU KLADENÍ DOKONALEN AUTORSKÝM DOZOREM NA STAVBĚ
- MŘÍŽKY NA VETI ZAŘÍZENÍCH JSOU DOKÁMOU VZT, MŘÍŽKY VE OMÍTKÁCH A NA FASÁDĚ JSOU SOUČÁSTÍ STAVEBNÍ ČÁSTI DLE VELIKOSTÍ URČENÝCH PROJEKTEM VZT
- OSY ZNAČENÉ ČÍSLY A POMOCNÝ JSOU V MODULECH TVÁRNÁNÍ FASÁDY. TVÁRNÁNÍ ZÉM A SOKEM FASÁDY NEM VE SILNÉM KONTRU, PROTO JE POLOHA OS ODLIŠNÁ
- VŠECHNY BARVY A MATERIÁLY BUDOU VZORKOVÁNY AUTORSKÝM DOZOREM NA STAVBĚ

**±0,000 = 297,11 Bpv**

název akce

# Nové sídlo MÚ

| | |
|---|---|
| investor: | **Město Lázně Bělohrad**<br>Náměstí K. V. Raise 25<br>507 81 Lázně Bělohrad<br>tel.: 493 792 530 |
| architekt: | Michal Kuzmenský, David Pavlíčka, Ondřej Synek, Jan Vlach, Jiří Žid<br>re: architekti studio s.r.o.<br>Mlády Horákové 481/24,<br>170 00 Praha 7 - Holešovice<br>tel.: 222 935 137 |
| generální projektant: | re: architekti studio s.r.o.<br>Mlády Horákové 481/24,<br>170 00 Praha 7 - Holešovice<br>tel.: 222 935 137 |
| stavební objekt: | Novostavba MÚ |
| číslo objektu: | SO 01 |
| část: | D.1 - Novostavba MÚ |
| projektová firma: | ARKÁDA atelier<br>Na Baště sv. Jiří 262/15<br>160 00 Praha 6 - Hradčany<br>IČ: 05888182, DIČ: CZ 05888182<br>tel: 737333781<br>e-mail: machulka@atelierarkada.cz |
| zodpovědný projektant část: | Ing. Martin Machulka |
| vypracoval: | Ing. Martin Machulka<br>Ing. Iva Machulková |
| stupeň: | Dokumentace pro provedení stavby |
| výkres: | **Pohled jižní** |
| část dokumentace: | D.1.1 A-S řešení datum: červen 2020 |
| číslo výkresu: | D.1.1.11 měřítko: 1:50 paré: |

| | |
|---|---|
| **ZAKÁZKA :** | **Nové sídlo MÚ a Úprava části náměstí K. V. Raise** |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **ZMĚNOVÝ LIST č.** | **41** | **ze dne :** | **11.04.2022** |

***Tento ZL je vystaven ve 2 vyhotoveních, z nichž 1 obdrží objednatel a 1 zhotovitel***

## VĚCNÝ POPIS ZMĚNY - PŘEDMĚT DÍLA :

Změna se týká: vícepráce nad rámec smluvního rozpočtu. Předmětem změny jsou dodatečné úpravy při instalaci nouzových světel do SDK podhledů a vyzdívek v objektu novostavby radnice v místnostech č.3.02, 3.03, 3.04, 3.05, 3.06, 3.07, 3.08, 3.09, 3.10, 3.11, 3.12, 3.13, 3.14, 3.15, 3.17, 2.02, 2.03, 2.04, 2.05, 2.06, 2.07, 2.08, 2.09, 2.10, 2.11, 2.12, 2.13, 2.14, 2.17, 1.10, 1.11, 1.03, 1.24, 1.16, 1.18, 1.15, 1.14, 1.13, 1.12 (osazení dodatečných elektrokrabiček a s tím spojeného zednického začištění). Tyto dodatečně požadované práce jsou předmětem tohoto změnového listu, vše bude provedeno v rozsahu dle přílohy č.1 položkový rozpočet, který je nedílnou součástí tohoto změnového listu.

| | |
|---|---|
| **VLIV NA TERMÍNY HMG :** | **ANO** |
| **VLIV NA DOKONČENÍ STAVBY** | **NE** |

| **CENOVÉ VYHODNOCENÍ :** | |
|---|---|
| **ODPOČET ( - ) :** | **0,00** |
| **PŘÍPOČET ( + ) :** | **19 232,10** |
| **CENOVÝ ROZDÍL - VÝŠE ZMĚNOVÉHO LISTU** | **19 232,10** |

**ZHOTOVITEL: SYNER, s.r.o.**

| Osoba : | Podpis : | Datum podpisu : |
|---|---|---|
| Václav Zítko | | 11.4.2022 |
| Zdeněk Šulák | | 11.4.2022 |

**OBJEDNATEL: Město Lázně Bělohrad**

| Osoba : | Podpis : | Datum podpisu : |
|---|---|---|
| Jiří Svoboda - TDI | | 14.4.2022 |
| David Pavlišta - HIP | | 14.4.2022 |
| Milan Birtus - ved.odb. investic | | 14.4.22 |
| Pavel Šubr - starosta | | 14.4.22 |

| | |
|---|---|
| **Přílohy :** | č.1 - Položkový rozpočet |
| | |

# Příloha č. 1 k změnovému listu stavby č. 41

Stavba: Nové sídlo MÚ - Lázně Bělohrad

Objekt: SO 01 - Hlavní stavební objekt

Soupis: **04 - Elektroinstalace Silnoproud**

Místo: **Lázně Bělohrad**

Objednatel: **Město Lázně Bělohrad**

Zhotovitel: **SYNER, s.r.o.**

Datum: **11.04.2022**

Projektant: **re:architekti studio s.r.o.**

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] "+" | Cenová soustava |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | D | D8 | Specifikace materiálu - ostatní mont. práce a materiál | | | | 19 232,10 | |
| 121 | K | 7416015 | Krabice odbočná svorková KO 68 vč.svorek a víčka | ks | 48,000 | 119,60 | 5 740,80 | smluvní rozpočet |
| | | | 48 | | 48,000 | | | |
| 168 | K | 7419011 | Sekání rýh ve zdi 5x5 cm | m | 27,000 | 86,30 | 2 330,10 | smluvní rozpočet |
| | | | 3*9 | | 27,000 | | | |
| 165 | K | 7419008 | Vrtání průměrem 4cm ve zdivu | ks | 9,000 | 143,80 | 1 294,20 | smluvní rozpočet |
| 162 | K | 999890120.9 | Zednické výpomoci specialistů (zpětné zapravení drážek, omítnutí a výmalba) | hod | 39,000 | 253,00 | 9 867,00 | smluvní rozpočet |

| | |
|---|---|
| **Náklady soupisu celkem** | **19 232,10** |

| | |
|---|---|
| **ZAKÁZKA :** | **Nové sídlo MÚ a Úprava části náměstí K. V. Raise** |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **ZMĚNOVÝ LIST č.** | **42** | **ze dne :** | **11.04.2022** |

***Tento ZL je vystaven ve 2 vyhotoveních, z nichž 1 obdrží objednatel a 1 zhotovitel***

## VĚCNÝ POPIS ZMĚNY - PŘEDMĚT DÍLA :

Změna se týká méněpráce nad rámec smluvního rozpočtu. Jedná se o odpočet položek smluvního rozpočtu, které nebudou z pokynu investora provedeny (tyto položky jsou již vykázány v jiné části rozpočtu). Tyto méněpráce jsou předmětem tohoto změnového listu, vše bude provedeno v rozsahu dle příloh (č.1 položkový rozpočet), které jsou nedílnou součástí tohoto změnového listu.

| | |
|---|---|
| **VLIV NA TERMÍNY HMG :** | **NE** |
| **VLIV NA DOKONČENÍ STAVBY** | **NE** |

| **CENOVÉ VYHODNOCENÍ :** | |
|---|---|
| **ODPOČET ( - ) :** | **-363 095,30** |
| **PŘÍPOČET ( + ) :** | **0,00** |
| **CENOVÝ ROZDÍL - VÝŠE ZMĚNOVÉHO LISTU** | **-363 095,30** |

**ZHOTOVITEL: SYNER, s.r.o.**

| **Osoba :** | **Podpis :** | **Datum podpisu :** |
|---|---|---|
| **Václav Zítko** | | 11.4.2022 |
| **Zdeněk Šulák** | | 11.4. 2022 |

**OBJEDNATEL: Město Lázně Bělohrad**

| **Osoba :** | **Podpis :** | **Datum podpisu :** |
|---|---|---|
| **Jiří Svoboda - TDI** | | 14. 4. 2022 |
| **David Pavlišta - HIP** | | 14 4 2022 |
| **Milan Birtus - ved.odb. investic** | | 14. 4. 22 |
| **Pavel Šubr - starosta** | | 16 4. 22 |

| | |
|---|---|
| **Přílohy :** | č.1 - Položkový rozpočet |
| | |

## Příloha č. 1 k změnovému listu stavby č. 42 (část stavební)

Stavba: Nové sídlo MÚ - Lázně Bělohrad

Objekt: SO 01 - Hlavní stavební objekt

Soupis: **01 - Architektonicko stavební část**

Místo: Lázně Bělohrad

Objednatel: Město Lázně Bělohrad

Zhotovitel: SYNER, s.r.o.

Datum: 11.04.2022

Projektant: re:architekti studio s.r.o.

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství dle SOD | Množství dle změny | Množství - Rozdíl (změna - SOD) | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] "-" | Cena celkem [CZK] "+" | Cenová soustava |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | D | 767 | Konstrukce zámečnické vč. přesunu hmot | | | | | | -28 445,30 | 0,00 | |
| 333 | K | 77689.114 | Montáž a dodávka stojanu na kola délky 2500mm, zinkovaný + lak práškovou barvou vč. systémových prvků a kotvení, ozn. Z.15 - blíže viz tabulka zámečnických výrobků | soub | 1,000 | 0,00 | -1,000 | 9 704,90 | -9 704,90 | | |
| 334 | K | 77689.115 | Montáž a dodávka vrat přístřešku pro popelnice vel. 2190x2190mm, jeklový rám, plech.výplň, zinkovaný vč. systémových prvků a kotvení, ozn. Z.15 - blíže viz tabulka zámečnických výrobků | kus | 1,000 | 0,00 | -1,000 | 18 740,40 | -18 740,40 | | |
| **Náklady soupisu celkem** | | | | | | | | | -28 445,30 | 0,00 | |
| | | | | | | | | | -28 445,30 | | |

## Příloha č. 1 k změnovému listu stavby č. 42 (část Elektroinstalace Silnoproud)

Stavba: Nové sídlo MÚ - Lázně Bělohrad

Objekt: SO 01 - Hlavní stavební objekt

Soupis: **04 - Elektroinstalace Silnoproud**

Místo: Lázně Bělohrad

Objednatel: Město Lázně Bělohrad

Zhotovitel: SYNER, s.r.o.

Datum: 11.04.2022

Projektant: re:architekti studio s.r.o.

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství dle SOD | Množství dle změny | Množství - Rozdíl (změna - SOD) | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] "-" | Cena celkem [CZK] "+" | Cenová soustava |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | D | D9 | Specifikace materiálu - ostatní | | | | | | -334 650,00 | 0,00 | |
| 175 | K | 7410006 | Zemní výsuvný zásuvkový pilíř se zásuvkami 1x400V/32A, 1x400V/16A, 4x230V/16A s vlastním rozvaděčem s jističimi prvky, s pochozím vrchem s možností stejného povrchu s chodníkem | ks | 2,000 | 0,00 | -2,000 | 167 325,00 | -334 650,00 | | |
| **Náklady soupisu celkem** | | | | | | | | | -334 650,00 | 0,00 | |
| | | | | | | | | | -334 650,00 | | |

**Poznámka:**

**Položky nepodbarvené jsou položky víceprací/méněprací, které jsou již součástí zasmluvněného položkového rozpočtu k SoD. Pro ocenění byly použity smluvní jednotkové ceny.**

| | |
|---|---|
| **ZAKÁZKA :** | **Nové sídlo MÚ a Úprava části náměstí K. V. Raise** |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **ZMĚNOVÝ LIST č.** | **43** | **ze dne :** | **13.04.2022** |

***Tento ZL je vystaven ve 2 vyhotoveních, z nichž 1 obdrží objednatel a 1 zhotovitel***

## VĚCNÝ POPIS ZMĚNY - PŘEDMĚT DÍLA :

Změna se týká vícepráce nad rámec smluvního rozpočtu. Předmětem změnového listu je provedení sešití trhlin v betonové podlaze v místech posuvných regálových systémů, kdy je potřeba dodatečně provést homogenizaci podkladní betonové vrstvy, aby se v budoucnu zamezilo destrukci finální podlahoviny (marmolea) v místech dodatečných betonáží pod regály (smršťování v místě styku rozdílných skladeb podlah). Tyto vícepráce jsou předmětem tohoto změnového listu, vše bude provedeno v rozsahu dle příloh (č.1 položkový rozpočet), který je nedílnou součástí tohoto změnového listu.

| | |
|---|---|
| **VLIV NA TERMÍNY HMG :** | **NE** |
| **VLIV NA DOKONČENÍ STAVBY** | **NE** |

| **CENOVÉ VYHODNOCENÍ :** | |
|---|---|
| **ODPOČET ( - ) :** | **0,00** |
| **PŘÍPOČET ( +) :** | **79 596,29** |
| **CENOVÝ ROZDÍL - VÝŠE ZMĚNOVÉHO LISTU** | **79 596,29** |

**ZHOTOVITEL: SYNER, s.r.o.**

| **Osoba :** | **Podpis :** | **Datum podpisu :** |
|---|---|---|
| **Václav Zítko** | | 13.4.2022 |
| **Zdeněk Šulák** | | 14.4.2022 |

**OBJEDNATEL: Město Lázně Bělohrad**

| **Osoba :** | **Podpis :** | **Datum podpisu :** |
|---|---|---|
| **Jiří Svoboda - TDI** | | 14.4.2022 |
| **David Pavlišta - HIP** | | 14.4.2022 |
| **Milan Birtus - ved.odb. investic** | | 14.4.22 |
| **Pavel Šubr - starosta** | | 14.4.22 |

| | |
|---|---|
| **Přílohy :** | č.1 - Položkový rozpočet |
| | |

# Příloha č. 1 k změnovému listu stavby č. 43

Stavba: Nove sídlo MU - Lázně Bělohrad

Objekt: [illegible]

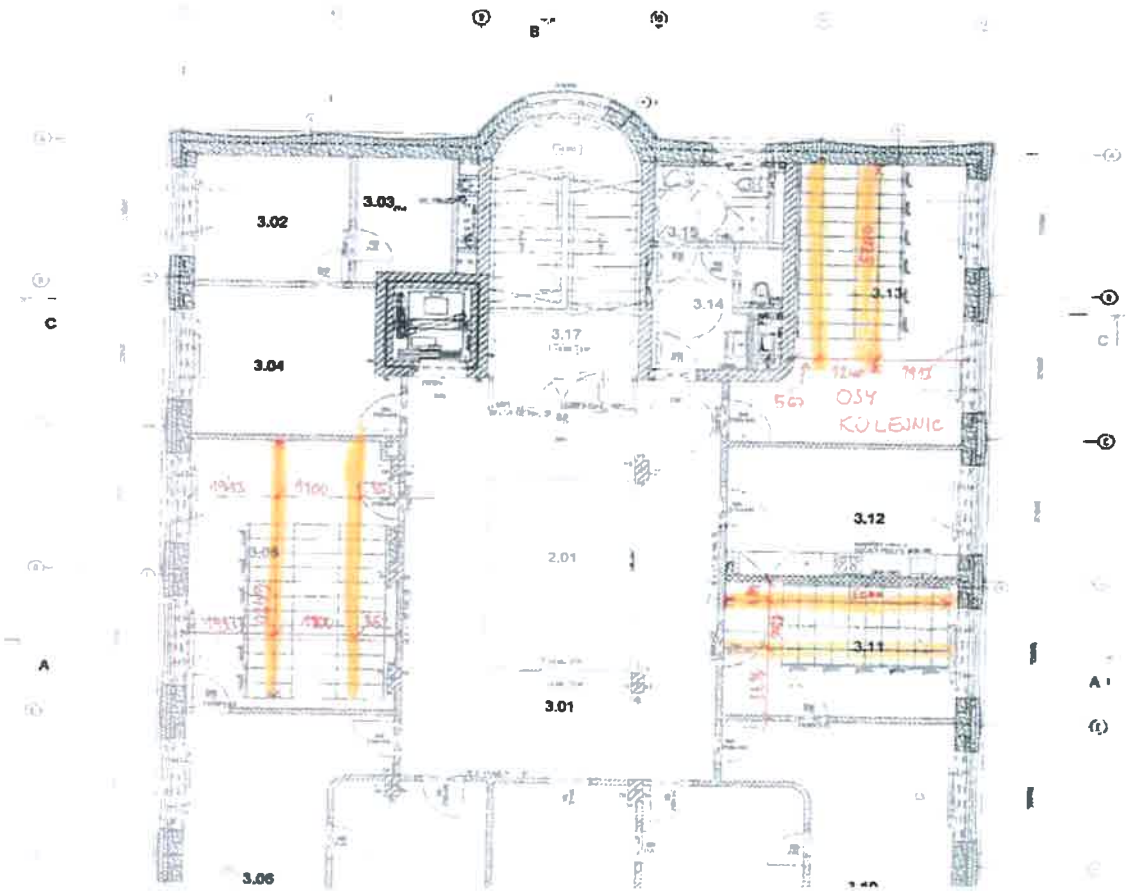
Soupis: **01 - Architektonicko stavební část**

Místo: **Lázně Bělohrad** | Datum: **13.04.2022**

Objednatel: **Město Lázně Bělohrad** | Projektant: **re:architekti studio s.r.o.**

Zhotovitel: **SYNER, s.r.o.**

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] "-" | Cena celkem [CZK] "+" | Cenová soustava |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | D | 767 | Konstrukce zámečnické vč. přesunu hmot | | | | 0,00 | 79 596,29 | |
| 1 | K | 985441312 | Přidavná šroubovitá nerezová výztuž HeliBar 1 táhlo D 6 mm v drážce | m | 66,720 | 1 192,99 | | 79 596,29 | CS ÚRS 2022 01 |
| | | | 5*4+5.2*4+8.48*4 | | 66.720 | | | | |
| **Náklady soupisu celkem** | | | | | | | 0,00 | 79 596,29 | |
| | | | | | | | 79 596,29 | | |


3.02
3.03
3.04
3.17
3.15
3.14
3.13
3.12
3.11
2.01
3.01
3.06
OSY
KOLEJNIC

| | |
|---|---|
| **ZAKÁZKA :** | **Nové sídlo MÚ a Úprava části náměstí K. V. Raise** |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **ZMĚNOVÝ LIST č.** | **44** | **ze dne :** | **03.05.2022** |

***Tento ZL je vystaven ve 2 vyhotoveních, z nichž 1 obdrží objednatel a 1 zhotovitel***

## VĚCNÝ POPIS ZMĚNY - PŘEDMĚT DÍLA :

Změna se týká: vícepráce / méněpráce nad rámec smluvního rozpočtu. Předmětem změny je navýšení počtu celoplechových revizních dvířek instalovaných do stěnového zdiva a revizních dvířek v SDK podhledech 1.NP objektu a to s ohledem na skutečně potřebné množství těchto dvířek v závislosti na požadavky jednotlivých instalovaných zařízení.
Dále je předmětem změny instalace rozebíratelného minerálního podhledu na místo navrženého podhledu pevného v místnostech sociálního zázemí v 1.NP č.1.16, 1.20, 1.21, 1.22 a to z důvodu nutnosti provádění revizních úkonů na VZT jednotce instalované nad tímto podhledem, tatáž změna podhledu bude provedena i v místnosti č.3.03 serverovna z důvodu nadměrných kabeláží v tomto prostoru. Tyto dodatečně požadované práce jsou předmětem tohoto změnového listu, vše bude provedeno v rozsahu dle příloh (č.1, č.2, č.3 položkové rozpočty), které jsou nedílnou součástí tohoto změnového listu.

| | |
|---|---|
| **VLIV NA TERMÍNY HMG :** | **ANO** |
| **VLIV NA DOKONČENÍ STAVBY** | **NE** |

## CENOVÉ VYHODNOCENÍ :

| | |
|---|---|
| **ODPOČET ( - ) :** | **-19 924,76** |
| **PŘÍPOČET ( +) :** | **52 209,81** |
| **CENOVÝ ROZDÍL - VÝŠE ZMĚNOVÉHO LISTU** | **32 285,05** |

**ZHOTOVITEL: SYNER, s.r.o.**

| Osoba : | Podpis : | Datum podpisu : |
|---|---|---|
| Václav Zítko | | 3.5.2022 |
| Zdeněk Šulák | | 3.5.2022 |

**OBJEDNATEL: Město Lázně Bělohrad**

| Osoba : | Podpis : | Datum podpisu : |
|---|---|---|
| Jiří Svoboda - TDI | | 12.5.2022 |
| David Pavlišta - HIP | | 12.5.2022 |
| Milan Birtus - ved.odb. investic | | 12.5.22 |
| Pavel Šubr - starosta | | 26.5.22 |

**Přílohy :**

- č.1 - Položkový rozpočet (celoplechová revizní dvířka do zdiva)
- č.2 - Položkový rozpočet (revizní dvířka v SDK podhledu v 1.NP)
- č.3 - Položkový rozpočet (změna druhu podhledu v místnostech č.1.16, 1.20, 1.21, 1.22, 3.03)

## Příloha č. 1 k změnovému listu stavby č. 44 (celoplechová revizní dvířka do zdiva)

Stavba:

Objekt:

Soupis: **01 - Architektonicko stavební část**

Lázně Bělohrad

Objednatel: Město Lázně Bělohrad

Zhotovitel: SYNER, s.r.o.

Datum: 03.05.2022

Projektant: re:architekti studio s.r.o.

| PČ | Typ | č.místnosti | Kód | Popis | MJ | Množství dle SOD | Množství dle změny | Množství - Rozdíl (změna - SOD) | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] "-" | Cena celkem [CZK] "+" | Cenová soustava |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | D | 766.1 | Stavební výrobky vč. přesunu hmot | | | | | | | | |
| 244 | K | | 7634111.9 | Montáž a dodávka dvířek 600x600 mm pro přístup k vodoměrné sestavě PO EW15DP1 vč. rámečku, kování a kotvení, ozn. S.46 - blíže viz stavební výrobky | kus | 1,000 | 0,000 | -1,000 | 1 027,00 | -1 027,00 | | smluvní rozpočet |
| 294 | K | | 76699.346 | Montáž a dodávka dvířek pro přístup k vodoměrům, min. rozměr 400 x 500 mm, včetně pomocného překladu z pásové oceli, kotvení, kování a rámečku, ozn. S.47- blíže viz stavební tabulky | kus | 1,000 | 0,000 | -1,000 | 577,90 | -577,90 | | smluvní rozpočet |
| 295 | K | | 76699.347 | Montáž a dodávka dvířek pro přístup k čisticím kusům kanalizace, rozměr 200 x 300 mm vč. rámečku, kování a kotvení, ozn. S.48- blíže viz stavební tabulky | kus | 4,000 | 0,000 | -4,000 | 532,10 | -2 128,40 | | smluvní rozpočet |
| 296 | K | m.č.1.11-2x, 1.12, 1.16 | 76699.348 | Montáž a dodávka dvířek pro přístup k čisticím kusům kanalizace, rozměr 200 x 300 mm, PO EW15DP1 vč. rámečku, kování a kotvení, ozn. S.49- blíže viz stavební tabulky | soub | 3,000 | 4,000 | 1,000 | 1 560,70 | | 1 560,70 | smluvní rozpočet |
| 297 | K | m.č.1.11, 2.11 | 76699.349 | Montáž a dodávka dvířek pro přístup k čisticím kusům kanalizace, rozměr 300 x 300 mm, PO EW15DP1 vč. rámečku, kování a kotvení, ozn. S.50- blíže viz stavební tabulky | soub | 2,000 | 2,000 | 0,000 | 1 869,80 | | 0,00 | smluvní rozpočet |
| 298 | K | m.č.2.03 | 76699.350 | Montáž a dodávka dvířek pro přístup k čisticím kusům kanalizace, rozměr 150 x 300 mm, PO EW15DP1 vč. rámečku, kování a kotvení, ozn. S.51- blíže viz stavební tabulky | soub | 2,000 | 1,000 | -1,000 | 1 084,20 | -1 084,20 | | smluvní rozpočet |
| 501 | M | m.č.1.07 (08) | 5903071.R1 | dvířka revizní celoplechová se zámkem 400 x 300 mm, PO EW15DP1, vč. rámečku, kování | kus | 0,000 | 1,000 | 1,000 | 2 431,00 | | 2 431,00 | R pol. |
| 502 | M | m.č.1.16-2x, 2.16 | 5903071.R2 | dvířka revizní celoplechová se zámkem 200 x 200 mm, PO EW15DP1, vč. rámečku, kování | kus | 0,000 | 3,000 | 3,000 | 2 194,00 | | 6 582,00 | R pol. |
| 503 | M | m.č.1.16, 3.14 | 5903071.R3 | dvířka revizní celoplechová se zámkem 300 x 300 mm | kus | 0,000 | 2,000 | 2,000 | 964,80 | | 1 929,60 | R pol. |
| 504 | M | m.č.2.13 | 5903071.R4 | dvířka revizní celoplechová se zámkem 250 x 300 mm | kus | 0,000 | 1,000 | 1,000 | 939,30 | | 939,30 | R pol. |
| 505 | M | m.č.1.19 | 5903071.R5 | dvířka revizní celoplechová se zámkem 200 x 250 mm | kus | 0,000 | 1,000 | 1,000 | 928,20 | | 928,20 | R pol. |
| 506 | M | m.č.1.13, 1.15 | 5903071.R6 | dvířka revizní celoplechová se zámkem 200 x 200 mm | kus | 0,000 | 2,000 | 2,000 | 917,75 | | 1 835,50 | R pol. |
| 507 | M | m.č.1.17 | 5903071.R7 | dvířka revizní celoplechová dvoukřídlá se zámkem 1000 x 400 mm | kus | 0,000 | 1,000 | 1,000 | 3 141,20 | | 3 141,20 | R pol. |
| 508 | K | | 767646401 | Montáž revizních dvířek 1křídlových s rámem výšky do 1000 mm | kus | 0,000 | 11,000 | 11,000 | 219,00 | | 2 409,00 | CS ÚRS 2022 01 |
| Náklady soupisu celkem bez DPH | | | | | | | | | | -4 817,50 | 21 776,50 | |
| | | | | | | | | | | 16 959,00 | | |

# Příloha č. 2 k změnovému listu stavby č. 44 (revizní dvířka v SDK podhledu v 1.NP)

Stavba:

Objekt:

Soupis: **01 - Architektonicko stavební část**

**Lázně Bělohrad**

Objednatel: **Město Lázně Bělohrad**

Zhotovitel: **SYNER, s.r.o.**

Datum: 03.05.2022

Projektant: re:architekti studio s.r.o.

| PČ | Typ | č.místnosti | Kód | Popis | MJ | Množství dle SOD - 1.np | Množství dle skutečnosti | Množství - Rozdíl (skutečnost - SOD) | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] "-" | Cena celkem [CZK] "+" | Cenová soustava |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | D | 763 | Konstrukce suché výstavby | | | | | | | | |
| 232 | K | | 763172311 | Instalační technika pro konstrukce ze sádrokartonových desek montáž revizních dvířek velikost 200 x 200 mm | kus | 8,000 | 0,000 | -8,000 | 382,40 | | -3 059,20 | smluvní rozpočet |
| 233 | M | | 590307.0 | dvířka revizní vel.200x200mm v SDK podhledu, pro revizi ucpávek vč. rámečku, kování a kotvení, ozn. S.70- blíže viz stavební tabulky | kus | 2,000 | 0,000 | -2,000 | 382,40 | | -764,80 | smluvní rozpočet |
| 235 | M | | 590307.5 | dvířka revizní vel.200x200mm v SDK podhledu, pro revizi EPS hlásičů vč.rámečku, kotvení a kování, ozn. S.52- blíže viz stavební tabulky | kus | 6,000 | 0,000 | -6,000 | 382,40 | | -2 294,40 | smluvní rozpočet |
| 236 | K | | 7631723.3 | Montáž revizních dvířek SDK kci vel. 200x400 mm | kus | 2,000 | 4,000 | 2,000 | 382,40 | | 764,80 | smluvní rozpočet |
| 237 | M | m.č.1.09 - 2x, 1.07, 1.08 | 590307.2 | dvířka revizní vel.200x400mm v SDK podhledu, pro revizi ucpávek vč. rámečku, kování a kotvení, ozn. S.71- blíže viz stavební tabulky | kus | 2,000 | 4,000 | 2,000 | 491,60 | | 983,20 | smluvní rozpočet |
| 238 | K | | 763172312 | Instalační technika pro konstrukce ze sádrokartonových desek montáž revizních dvířek velikost 300 x 300 mm | kus | 4,000 | 4,000 | 0,000 | 382,40 | | 0,00 | smluvní rozpočet |
| 239 | M | m.č.1.08, 1.13, 1.15, 1.19 | 59030.11 | dvířka revizní vel.300x300mm v SDK podhledu, pro revizi ucpávek vč. rámečku, kování a kotvení, ozn. S.74- blíže viz stavební tabulky | kus | 4,000 | 4,000 | 0,000 | 437,00 | | 0,00 | smluvní rozpočet |
| 245 | K | | 7634112.9 | Montáž a dodávka revizních dvířek do SDK podhledu pro přístup k jednotce VZT vel.900x900 mm vč.rámečku, kotvení a kování, ozn. S.54- blíže viz stavební tabulky | kus | 1,000 | 0,000 | -1,000 | 2 053,90 | -2 053,90 | | smluvní rozpočet |
| 601 | K | | 763172323 | Montáž dvířek revizních jednoplášťových SDK kci vel. 400x300 mm pro příčky a předsazené stěny | kus | 0,000 | 2,000 | 2,000 | 309,00 | | 618,00 | CS ÚRS 2022 01 |
| 602 | M | m.č.1.09, 1.12 | 59030.17R | Dvířka revizní vel.400x300mm v SDK podhledu, pro kontrolu požárních ucpávek vč. rámečku, kotvení a kování | kus | 0,000 | 2,000 | 2,000 | 1 066,33 | | 2 132,65 | R.pol. |
| 603 | K | | 7631723.8R | Montáž revizních dvířek SDK kci vel. 400x400 mm včetně úpravy rastru | kus | 0,000 | 1,000 | 1,000 | 795,60 | | 795,60 | R.pol. |
| 604 | M | m.č.1.17 | 59030.18R | Dvířka revizní vel.400x400mm v SDK podhledu, pro kontrolu čisticího kusu vč. rámečku, kotvení a kování | kus | 0,000 | 1,000 | 1,000 | 1 160,25 | | 1 160,25 | R.pol. |
| 605 | K | | 7631723.9R | Montáž revizních dvířek SDK kci vel. 600x600 mm včetně úpravy rastru | kus | 0,000 | 6,000 | 6,000 | 1 088,43 | | 6 530,55 | R.pol. |
| 606 | M | m.č.1.07, 1.08, 1.09, 1.12, 1.15, 1.18 | 59030.19R | Dvířka revizní vel.600x600mm v SDK podhledu, pro revizi EPS hlásičů vč.rámečku, kotvení a kování | kus | 0,000 | 6,000 | 6,000 | 1 524,90 | | 9 149,40 | R.pol. |
| **Náklady soupisu celkem bez DPH** | | | | | | | | | | -2 053,90 | 16 016,05 | |
| | | | | | | | | | | 13 962,15 | | |

## Příloha č. 3 k změnovému listu stavby č. 44 (změna druhu podhledu v místnostech č.1.16, 1.20, 1.21, 1.22, 3.03)

Stavba

- Lázně Bělohrad

objekt

**01 - Architektonicko stavební část**

**Lázně Bělohrad**

**Město Lázně Bělohrad**

**SYNER, s.r.o.**

Datum: **03.05.2022**

Projektant: **re:architekti studio s.r.o.**

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství dle SOD | Množství dle skutečnosti | Množství - Rozdíl (skutečnost - SOD) | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] "-" | Cena celkem [CZK] "+" | Cenová soustava |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 763 | Konstrukce suché výstavby | | | | | | | | |
| 226 | K | 763131411 | Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 12,5 mm, bez izolace | m2 | 6,210 | 0,000 | -6,210 | 681,70 | -4 233,36 | | smluvní rozpočet |
| | | | 3.np | | | | | | | | |
| | | | mč 3.03 | | | | | | | | |
| | VV | | 6,21 | | 6,210 | | | | | | |
| | | | Součet | | 6,210 | 0,000 | | | | | |
| 226a | K | 763431001 | Montáž minerálního podhledu s vyjímatelnými panely vel. do 0,36 m2 na zavěšený viditelný rošt | m2 | 0,000 | 6,210 | 6,210 | 526,00 | | 3 266,46 | CS ÚRS 2022 01 |
| 226b | M | 590.36513 | deska podhledová minerální rovná bílá jemná hladká 15x600x600mm (THERMATEX® FEINSTRATOSTHERMATEX Classic) | m2 | 0,000 | 6,210 | 6,210 | 255,00 | | 1 583,55 | CS ÚRS 2022 01 |
| | | | 3.np | | | | | | | | |
| | VV | | mč 3.03 | | | | | | | | |
| | | | 6,21 | | 0,000 | 6,210 | | | | | |
| | VV | | Součet | | 0,000 | 6,210 | | | | | |
| 228 | K | 763131451 | Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2, tl. 12,5 mm, bez izolace | m2 | 12,250 | 0,000 | -12,250 | 720,00 | -8 820,00 | | smluvní rozpočet |
| | | | 1.np | | | | | | | | |
| | VV | | mč 1.16, 1.20, 1.21, 1.22 | | | | | | | | |
| | | | 8,15+1,46+1,32+1,32 | | 12,250 | | | | | | |
| | VV | | Součet | | 12,250 | 0,000 | | | | | |
| 228a | K | 763431001 | Montáž minerálního podhledu s vyjímatelnými panely vel. do 0,36 m2 na zavěšený viditelný rošt | m2 | 0,000 | 12,250 | 12,250 | 526,00 | | 6 443,50 | CS ÚRS 2022 01 |
| 228b | M | 590.36513 | deska podhledová minerální rovná bílá jemná hladká 15x600x600mm (THERMATEX® FEINSTRATOSTHERMATEX Classic) | m2 | 0,000 | 12,250 | 12,250 | 255,00 | | 3 123,75 | CS ÚRS 2022 01 |
| | | | 1.np | | | | | | | | |
| | | | mč 1.16, 1.20, 1.21, 1.22 | | | | | | | | |
| | VV | | 8,15+1,46+1,32+1,32 | | 0,000 | 12,250 | | | | | |
| | | | Součet | | 0,000 | 12,250 | | | | | |
| **Náklady soupisu celkem bez DPH** | | | | | | | | | -13 053,36 | 14 417,26 | |
| | | | | | | | | | 1 363,90 | | |

| | |
|---|---|
| ZAKÁZKA : | **Nové sídlo MÚ a Úprava části náměstí K. V. Raise** |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **ZMĚNOVÝ LIST č.** | **45** | **ze dne :** | **27.04.2022** |

***Tento ZL je vystaven ve 2 vyhotoveních, z nichž 1 obdrží objednatel a 1 zhotovitel***

## VĚCNÝ POPIS ZMĚNY - PŘEDMĚT DÍLA :

Změna se týká: vícepráce nad rámec smluvního rozpočtu. Předmětem změny je dodatečné provedení úpravy vnitřních dveřních křídel z masivu spočívající v zafrézování a montáži univerzálního padacího prahu proti průvanu EllenMatic UNI-PROOF ve styku s podlahou. Tyto dodatečně požadované práce jsou předmětem tohoto změnového listu, vše bude provedeno v rozsahu dle přílohy č.1 položkový rozpočet, který je nedílnou součástí tohoto změnového listu.

| | |
|---|---|
| **VLIV NA TERMÍNY HMG :** | **ANO** |
| **VLIV NA DOKONČENÍ STAVBY** | **NE** |

| **CENOVÉ VYHODNOCENÍ :** | |
|---|---|
| **ODPOČET ( - ) :** | **0,00** |
| **PŘÍPOČET ( +) :** | **49 700,00** |
| **CENOVÝ ROZDÍL - VÝŠE ZMĚNOVÉHO LISTU** | **49 700,00** |

**ZHOTOVITEL: SYNER, s.r.o.**

| Osoba : | Podpis : | Datum podpisu : |
|---|---|---|
| Václav Zítko | | 27.4.2022 |
| Zdeněk Šulák | | 27.4.2022 |

**OBJEDNATEL: Město Lázně Bělohrad**

| Osoba : | Podpis : | Datum podpisu : |
|---|---|---|
| Jiří Svoboda - TDI | | 27.4.2022 |
| David Pavlišta - HIP | | 27.4.2022 |
| Milan Birtus - ved.odb. investic | | |
| Pavel Šubr - starosta | | 27.4.22 |

| | |
|---|---|
| **Přílohy :** | č.1 - Položkový rozpočet |
| | |

# Příloha č. 1 k změnovému listu stavby č. 45

Stavba: Nove sidlo MU - Lazně Bělohrad

Objekt: SO 01 - Hlavni stavebni objekt

Soupis: **01 - Architektonicko stavební část**

Místo: **Lázně Bělohrad**

Objednatel: **Město Lázně Bělohrad**

Zhotovitel: **SYNER, s.r.o.**

Datum: **27.04.2022**

Projektant: **re:architekti studio s.r.o.**

| PČ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] "+" | Poznámka |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 766.1 | Stavební výrobky vč. přesunu hmot | | | | | |
| 1 | 77659.102R | Demontáž již osazených dvoukřídlých dveří v 1.NP objektu (pozice D03L, D03P, D18L, D18P, D25P, D30P, D31L), odvoz do dílny, zafrézování, d+m univerzálního padacího prahu proti průvanu EllenMatic UNI-PROOF, zpětná doprava a montáž | kus | 7,000 | 3 260,00 | 22 820,00 | |
| 2 | 77659.119R | Dodávka a zapracování univerzálního padacího prahu proti průvanu EllenMatic UNI-PROOF do dveřních křídel na dílně (pozice D15L, D15P, D17L, D17P) | kus | 24,000 | 1 120,00 | 26 880,00 | |
| **Náklady soupisu celkem bez DPH** | | | | | | **49 700,00** | |

| | |
|---|---|
| ZAKÁZKA : | **Nové sídlo MÚ a Úprava části náměstí K. V. Raise** |

| | | | |
|---|---|---|---|
| ZMĚNOVÝ LIST č. | 46 | ze dne : | 27.04.2022 |

***Tento ZL je vystaven ve 2 vyhotoveních, z nichž 1 obdrží objednatel a 1 zhotovitel***

## VĚCNÝ POPIS ZMĚNY - PŘEDMĚT DÍLA :

Změna se týká vícepráce / méněpráce nad rámec smluvního rozpočtu. Předmětem změnového listu je změna rozsahu obrubníků kolem objektu nové radnice s ohledem na zaslané řešení od AD stavby ze dne 01.04.2022 (obruby budou umístěny pouze v místě výplní otvorů, ve zbývajících částech bude doloženo kamennou dlažbou). Tyto vícepráce / méněpráce jsou předmětem tohoto změnového listu, vše bude provedeno v rozsahu dle příloh (č.1 položkový rozpočet, č.2 PD ze dne 01.04.2022), které jsou nedílnou součástí tohoto změnového listu.

| | |
|---|---|
| VLIV NA TERMÍNY HMG : | NE |
| VLIV NA DOKONČENÍ STAVBY | NE |

| CENOVÉ VYHODNOCENÍ : | |
|---|---|
| ODPOČET ( - ) : | -116 401,71 |
| PŘÍPOČET ( +) : | 100 385,49 |
| CENOVÝ ROZDÍL - VÝŠE ZMĚNOVÉHO LISTU | **-16 016,22** |

| ZHOTOVITEL: SYNER, s.r.o. | | |
|---|---|---|
| Osoba : | Podpis : | Datum podpisu : |
| Václav Zítko | | 27.4.2022 |
| Zdeněk Šulák | | 27.4.2022 |

| OBJEDNATEL: Město Lázně Bělohrad | | |
|---|---|---|
| Osoba : | Podpis : | Datum podpisu : |
| Jiří Svoboda - TDI | | 27.4.2022 |
| David Pavlišta - HIP | | 27.4.2022 |
| Milan Birtus - ved.odb. investic | | |
| Pavel Šubr - starosta | | 27.4.22 |

| | |
|---|---|
| Přílohy : | č.1 - Položkový rozpočet |
| | č.2 - Změna PD ze dne 01.04.2022 |

## Příloha č. 1 k změnovému listu stavby č. 46

**SO 02 - Komunikace a zpevněné plochy**

Lázně Bělohrad

Objednatel: Město Lázně Bělohrad

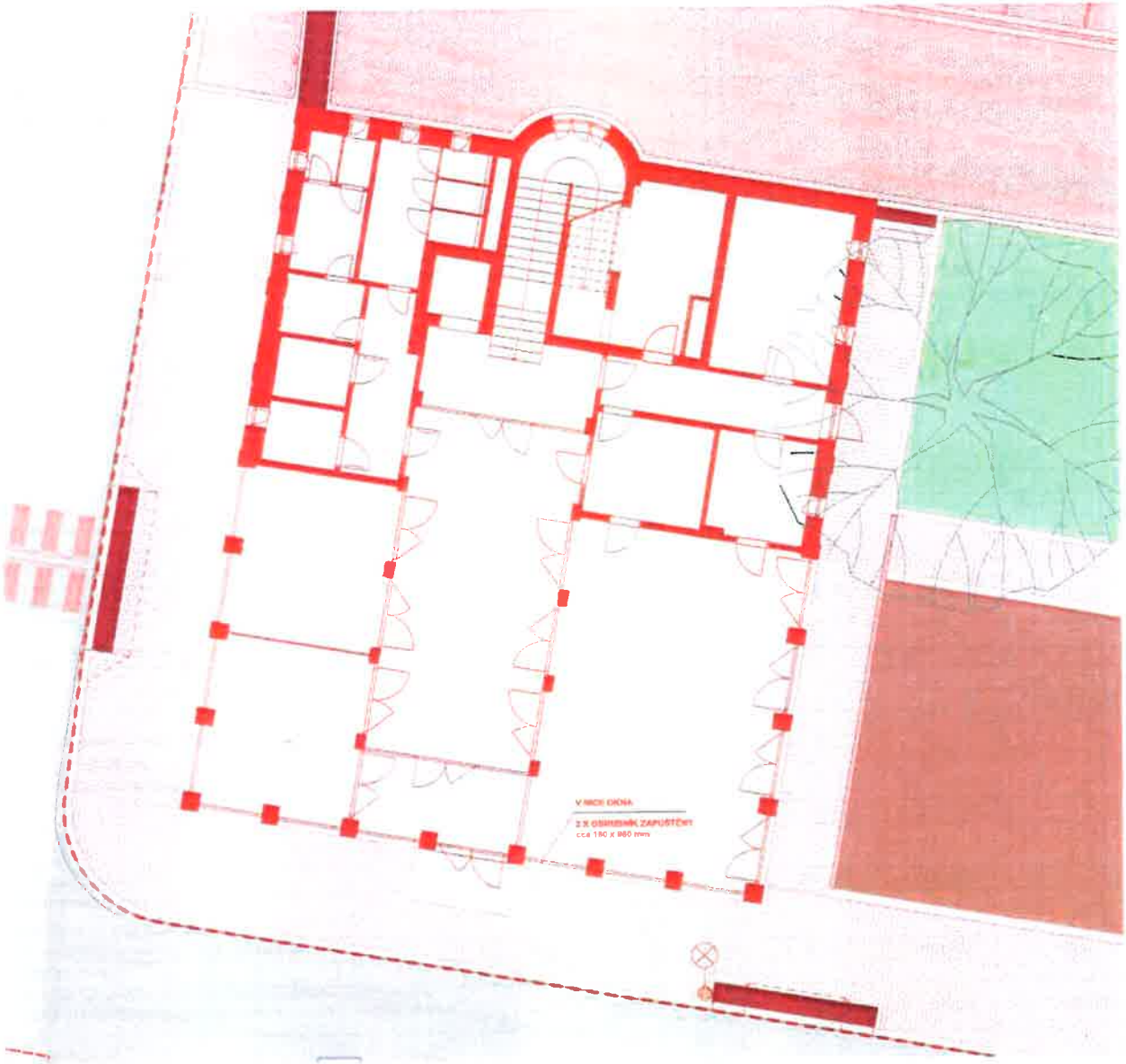
SYNER, s.r.o.

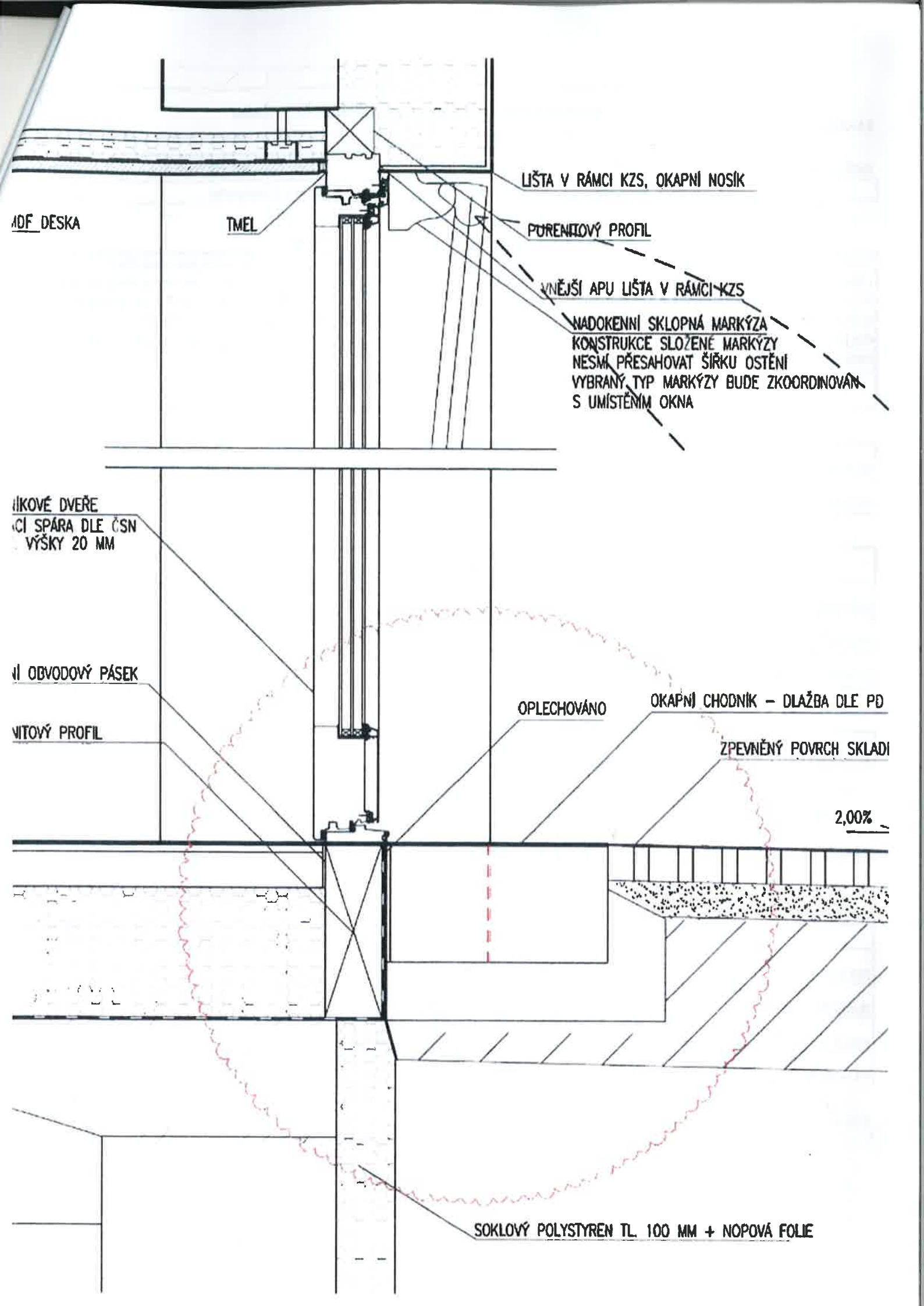
Datum: 27.04.2022

Projektant: re:architekti studio s.r.o.

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství dle SOD | Množství dle změny | Množství, rozdíl mezi změnou a SOD | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] "-" | Cena celkem [CZK] "+" | Cenová soustava |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | o | 3 | Svislé a kompletní konstrukce | | | | | | -116 401,71 | 100 385,49 | |
| 26 | K | 591441111 | Kladení dlažby z mozaiky komunikací pro pěší s vyplněním spár, s dvojím beraněním a se smetením přebytečného materiálu na vzdálenost do 3 m jednobarevné, s ložem tl. do 40 mm z cementové malty | m2 | 380,630 | 385,650 | 5,020 | 692,80 | | 3 477,86 | smluvní rozpočet |
| | P | | Poznámka k položce<br>Výměra změněna vyčíslení v DWG | | | | | | | | |
| | | | "parkoviště, chodníkový přejezd" | | | | | | | | |
| | | | "vazba kroužkové" | | | | | | | | |
| | | | 375,194+5,436 | | 380,630 | 380,630 | | | | | |
| | | | "parkoviště - sever, plocha místo obrub" | | | | | | | | |
| | | | 5,02 | | 0,000 | 5,020 | | | | | |
| | | | Součet | | 380,630 | 385,650 | | | | | |
| 27 | M | 58381007 | kostka dlažební žula drobná 8/10 | m2 | 378,946 | 384,301 | 5,355 | 563,40 | | 3 016,98 | smluvní rozpočet |
| | | | 375,194 | | 375,194 | | | | | | |
| | | | 375,194*1,01 'Přepočtené koeficientem množství | | 378,946 | | | | | | |
| | VV | | (375,194+5,02)*1,01 'Přepočtené koeficientem množství | | | 384,301 | | | | | |
| 30 | K | 596811122 | Kladení dlažby z betonových nebo kameninových dlaždic komunikací pro pěší s vyplněním spár a se smetením přebytečného materiálu na vzdálenost do 3 m s ložem z kameniva těženého tl. do 30 mm velikosti dlaždic do 0,09 m2 (bez zámku), pro plochy přes 100 do 300 m2 | m2 | 314,220 | 329,920 | 15,700 | 314,50 | | 4 937,65 | smluvní rozpočet |
| | P | | [illegible] | | | | | | | | |
| | | | "chodník - sestava 3 dlaždic" | | | | | | | | |
| | | | 104,74 | | 104,740 | 104,740 | | | | | |
| | | | 104,74 | | 104,740 | 104,740 | | | | | |
| | | | 104,74 | | 104,740 | 104,740 | | | | | |
| | | | Součet | | 314,220 | 314,220 | | | | | |
| | | | "chodník kolem budovy - plocha místo obrub" | | | | | | | | |
| | | | 7,85+7,85 | | 0,000 | 15,700 | | | | | |
| 31 | M | 58381445.02 | deska dlažební tryskaná žula tl 80mm | m2 | 320,504 | 336,518 | 16,014 | 3 566,30 | | 57 110,73 | smluvní rozpočet |
| | | | "formát 155x180" 104,74 | | 104,740 | 104,740 | | | | | |
| | | | "formát 155x240" 104,74 | | 104,740 | 104,740 | | | | | |
| | VV | | "formát 155x280" 104,74 | | 104,740 | 104,740 | | | | | |
| | | | Součet | | 314,220 | 314,220 | | | | | |
| | | | 314,22*1,02 'Přepočtené koeficientem množství | | 320,504 | 320,504 | | | | | |
| | | | "chodník kolem budovy - plocha místo obrub" | | | | | | | | |
| | VV | | (7,85+7,85)*1,02 | | 0,000 | 16,014 | | | | | |
| 58 | K | 916241213 | Osazení obrubníku kamenného se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého | m | 266,140 | 214,800 | -51,340 | 312,30 | -16 033,48 | | smluvní rozpočet |
| | | | [illegible] | | | | | | | | |
| | | | 69,12+5,28+1+1+5+113,71+4,74 | | 200,850 | 200,850 | | | | | |
| | VV | | 65,29 | | 65,290 | 65,290 | | | | | |

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Součet | | 288,140 | 288,140 | | | | | |
| | | | "odpočet obruby kolem budovy" | | | | | | | | |
| | | | -7-22,5-7,5-7,5-22,5-7,5-4,74+2,1*8+1,85*6 | | | -51,340 | | | | | |
| 59 | M | 58380004 | obrubník kamenný žulový přímý 250x200mm | m | 184,658 | 109,413 | -75,245 | 1 130,00 | -85 026,85 | | smluvní rozpočet |
| | | | "OP3" 69,12+113,71 | | 182,830 | 182,830 | | | | | |
| | | | Součet | | 182,830 | 182,830 | | | | | |
| | | | 182,83*1,01 'Přepočtené koeficientem množství | | 184,658 | 184,658 | | | | | |
| | | | "odpočet obruby kolem budovy" | | | | | | | | |
| | VV | | (-7-22,5-7,5-7,5-22,5-7,5)*1,01 | | | -75,245 | | | | | |
| 60 | M | 58380424 | obrubník kamenný žulový obloukový R 1-3m 250x200mm | m | 4,787 | 0,000 | -4,787 | 3 204,80 | -15 341,38 | | smluvní rozpočet |
| | | | "OP3 - R2,3 m" 4,74 | | 4,740 | | | | | | |
| | | | 4,74*1,01 'Přepočtené koeficientem množství | | 4,787 | 0 | | | | | |
| 62 | M | 58380006 | obrubník kamenný žulový přímý 200x200mm | m | 65,943 | 94,122 | 28,179 | 1 130,00 | | 31 842,27 | smluvní rozpočet |
| | | | "OP5" 65,29 | | 65,290 | 65,290 | | | | | |
| | VV | | Součet | | 65,290 | 65,290 | | | | | |
| | | | 65,29*1,01 'Přepočtené koeficientem množství | | 65,943 | 65,943 | | | | | |
| | | | "přípočet obruby kolem oken budovy" | | | | | | | | |
| | | | (2,1*8+1,85*6)*1,01 'Přepočtené koeficientem množství | | | 28,179 | | | | | |
| **Náklady soupisu celkem** | | | | | | | | | -116 401,71 | 100 385,49 | |
| | | | | | | | | | -16 016,22 | | |


V NICI OKNA
2 X OSVĚTLIČ ZAPUŠTĚNÝ
cca 180 x 980 mm


LIŠTA V RÁMCI KZS, OKAPNÍ NOSÍK
MDF DESKA
TMEL
PORENITOVÝ PROFIL
VNĚJŠÍ APU LIŠTA V RÁMCI KZS
NADOKENNÍ SKLOPNÁ MARKÝZA
KONSTRUKCE SLOŽENÉ MARKÝZY
NESMÍ PŘESAHOVAT ŠÍŘKU OSTĚNÍ
VYBRANÝ TYP MARKÝZY BUDE ZKOORDINOVÁN
S UMÍSTĚNÍM OKNA
ÍKOVÉ DVEŘE
CÍ SPÁRA DLE ČSN
VÝŠKY 20 MM
Í OBVODOVÝ PÁSEK
ITOVÝ PROFIL
OPLECHOVÁNO
OKAPNÍ CHODNÍK – DLAŽBA DLE PD
ZPEVNĚNÝ POVRCH SKLADI
2,00%
SOKLOVÝ POLYSTYREN TL. 100 MM + NOPOVÁ FOLIE

| | |
|---|---|
| **ZAKÁZKA :** | **Nové sídlo MÚ a Úprava části náměstí K. V. Raise** |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **ZMĚNOVÝ LIST č.** | **47** | **ze dne :** | **04.05.2022** |

***Tento ZL je vystaven ve 2 vyhotoveních, z nichž 1 obdrží objednatel a 1 zhotovitel***

## VĚCNÝ POPIS ZMĚNY - PŘEDMĚT DÍLA :

Změna se týká: vícepráce nad rámec smluvního rozpočtu. Jedná se o dodatečné doplnění počtu svítidel pro nový úřad s ohledem na vydanou změnu PD (Pokyn ke změně č.12 - Posuny světel), konkrétně se jedná o doplnění 1ks nouzového svítidla N2 v místnosti č.2.16, 8ks nouzových svítidel N10 v místnostech č.1.04, 1.10, 2.02, 2.10, 2.11, 2.12, 3.12, 3.13 a 2ks svítidel B1 v místnosti č.2.03. Tyto dodatečně požadované práce jsou předmětem tohoto změnového listu, vše bude provedeno v rozsahu dle přílohy č.1 (cenová nabídka) a č.2 (PD - koordinace prvků v podhledech z 3.5.2022), které jsou nedílnou součástí tohoto změnového listu.

| | |
|---|---|
| **VLIV NA TERMÍNY HMG :** | **ANO** |
| **VLIV NA DOKONČENÍ STAVBY** | **NE** |

| **CENOVÉ VYHODNOCENÍ :** | |
|---|---|
| **ODPOČET ( - ) :** | **0,00** |
| **PŘÍPOČET ( + ) :** | **18 067,09** |
| **CENOVÝ ROZDÍL - VÝŠE ZMĚNOVÉHO LISTU** | **18 067,09** |

**ZHOTOVITEL: SYNER, s.r.o.**

| Osoba : | Podpis : | Datum podpisu : |
|---|---|---|
| Václav Zítko | | 4.5.2022 |
| Zdeněk Šulák | | 4.5.2022 |

**OBJEDNATEL: Město Lázně Bělohrad**

| Osoba : | Podpis : | Datum podpisu : |
|---|---|---|
| Jiří Svoboda - TDI | | 12.5.2022 |
| David Pavlišta - HIP | | 12.5.2022 |
| Milan Birtus - ved.odb. investic | | 12.5.22 |
| Pavel Šubr - starosta | | 26.5.22 |

| | |
|---|---|
| **Přílohy :** | č.1 - Položkový rozpočet |
| | č.2 - PD - koordinace prvků v podhledech |

## Příloha č. 1 k změnovému listu stavby č. 47

Projekt: [illegible] - Lázně Bělohrad

Objekt: [illegible]

Úroveň 3: **04 - Elektroinstalace Silnoproud**

Místo: Lázně Bělohrad

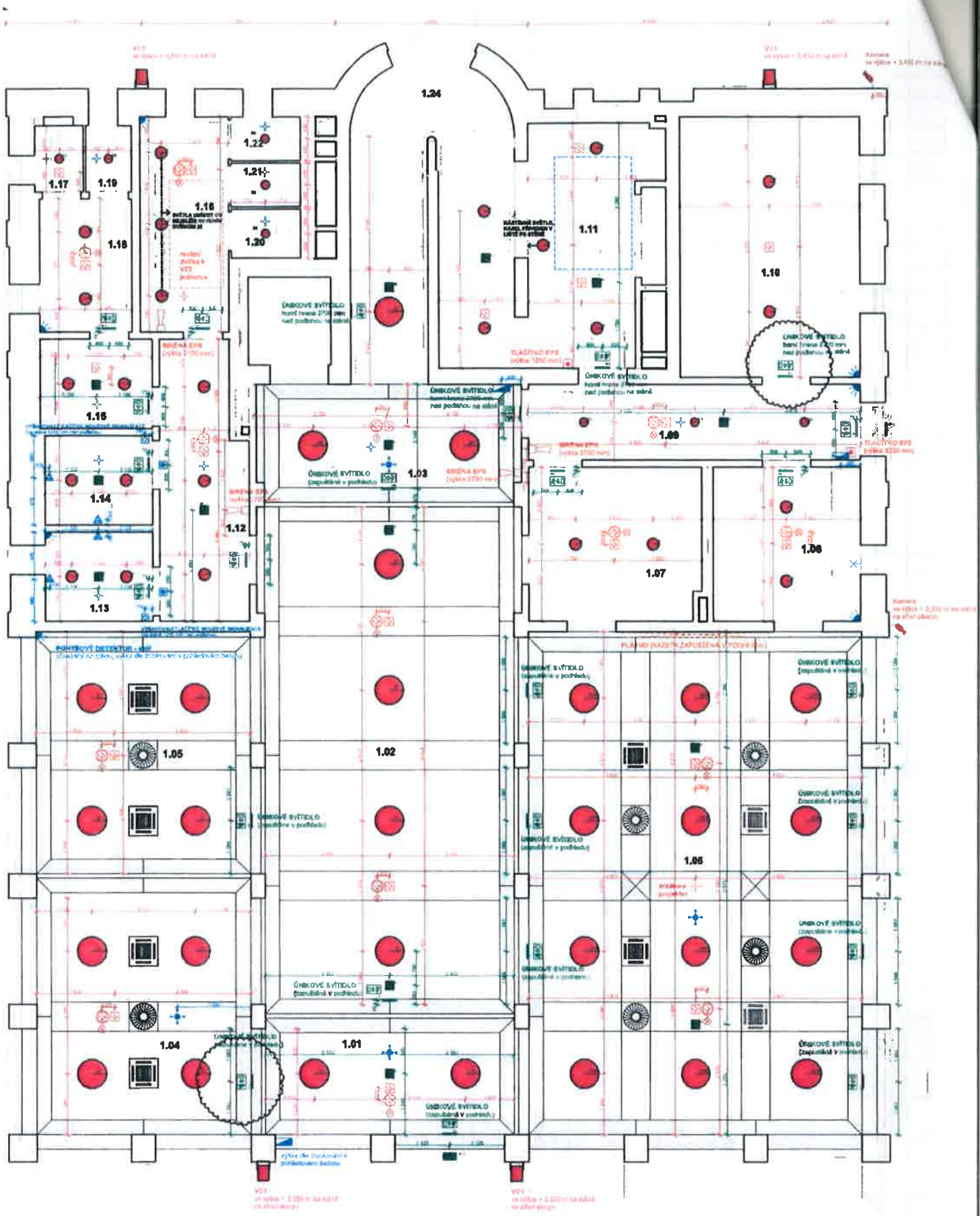
Objednatel: Město Lázně Bělohrad

Zhotovitel: SYNER, s.r.o.

Datum: 04.05.2022

Projektant: re:architekti studio s.r.o.

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství dle SOD (ZL.č.13, 27) | Množství dle skutečnosti | Množství - Rozdíl (skutečnost - SOD ZL.č.13, 27) | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] "-" | Cena celkem [CZK] "+" | Cenová soustava |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | D | D1 | Specifikace materiálu - svítidla vč. zdrojů | | | | | | 0,00 | 18 067,09 | |
| 1 | | B1 | B1 Vestavné svítidlo LED, 39 W, 4374 lm, 4000 K, IP 40, opál, 1195x295x39 + Rámeček pro svítidlo B1, 1200x300x70 mm + Závěsný systém pro svítidlo B1 | ks | 28,000 | 30,000 | 2,000 | 3 434,23 | | 6 868,46 | smluvní rozpočet ZL č.27 |
| 2 | | N2 | N2 Nouzové svítidlo LED přisazené, 4 W, 275 lm, IP20, optika area, samostatnost 3 hodiny | ks | 22,000 | 23,000 | 1,000 | 1 457,83 | | 1 457,83 | smluvní rozpočet ZL č.13 |
| 3 | | N10 | N10 Nouzové svítidlo LED, 3,6 W, IP 20, samostatnost 3 hodiny, montáž na zeď/ stěnu, piktogram | ks | 49,000 | 57,000 | 8,000 | 1 217,60 | | 9 740,80 | smluvní rozpočet ZL č.13 |
| **Náklady soupisu celkem** | | | | | | | | | 0,00 | 18 067,09 | |
| | | | | | | | | | 18 067,09 | | |




SVÍTIDLO

NOUZOVÉ PROTIPANICKÉ SVÍTIDLO

NOUZOVÉ ÚNIKOVÉ SVÍTIDLO

CHLADÍCÍ SPLIT JEDNOTKA

NOUZOVÁ SIGNALIZACE - TOALETY PRO INVALIDY

EPS - HLÁSIČE A SIGNALIZACE

OPTICKOKOUŘOVÝ HLÁSIČ POŽÁRU přisazený zespodu podhledu

OPTICKOKOUŘOVÝ HLÁSIČ POŽÁRU nad podhledem

PARALELNÍ OPTICKÁ SIGNALIZACE pod hlavním zespodu podhledu

PETS

POHYBOVÝ DETEKTOR - VHF

POHYBOVÝ DETEKTOR (přisazený na podhledu)

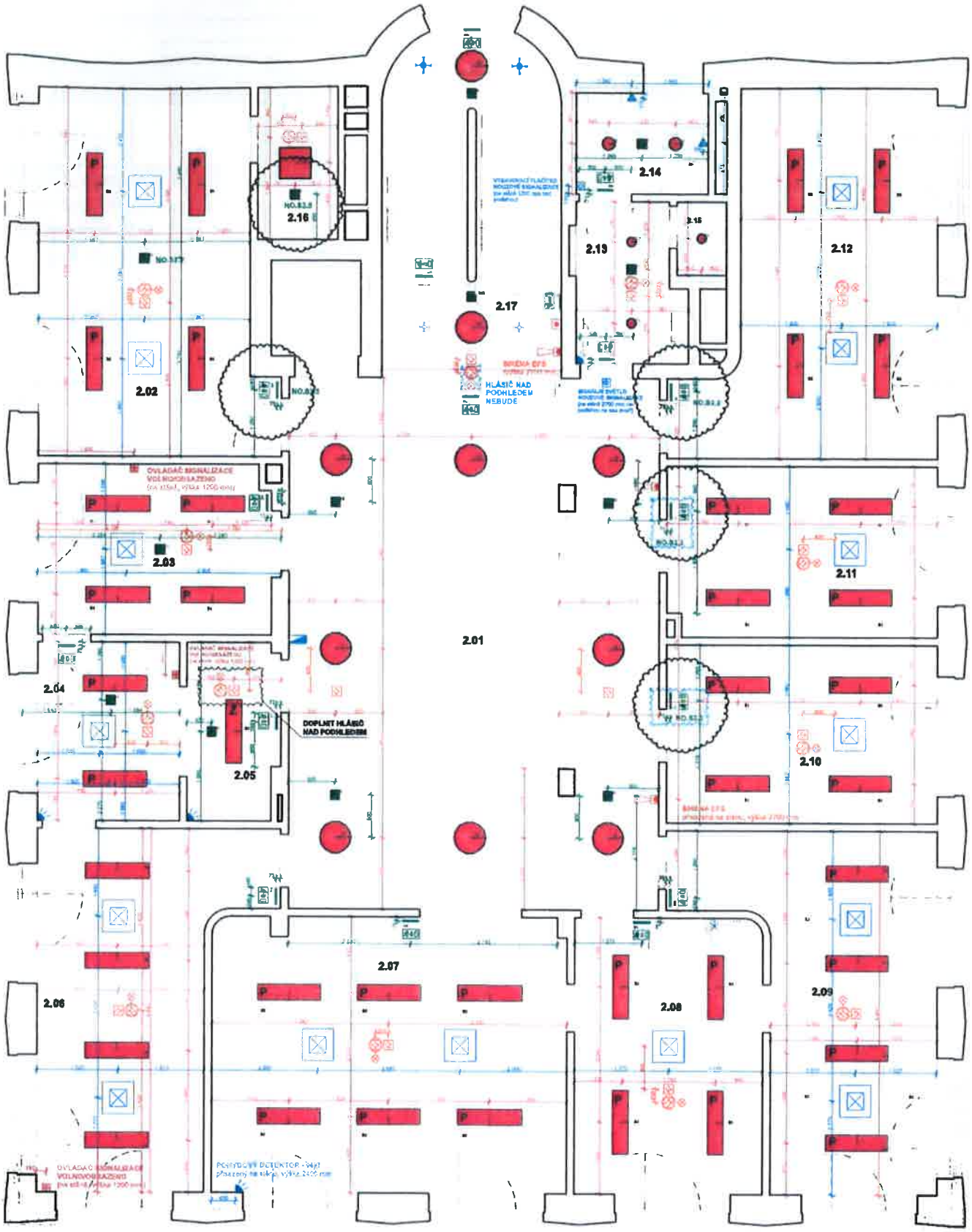
OVLÁDACÍ KLÁVESNICE PZTS na stěně, výška 1400 m.n.

# 1.NP - KOORDINACE PRVKŮ V PODHLEDECH

re:architekti

3.5.2022

formát A2, m 1:50




SVÍTIDLO

SVÍTIDLO typ B přisazené na strop

SVÍTIDLO typ B zavěšené ve výšce 2600 mm

NOUZOVÉ PROTIPANICKÉ SVÍTIDLO na podhledu, nebo na stěně

NOUZOVÉ ÚNIKOVÉ SVÍTIDLO podhled, nebo na stěně

CHLADÍCÍ SPLIT JEDNOTKA

NOUZOVÁ SIGNALIZACE - TOALETY PRO INVALIDY

EPS - HLÁSIČE A SIGNALIZACE

OPTICKOKOUŘOVÝ HLÁSIČ POŽÁRU přisazený zespodu podhledu

OPTICKOKOUŘOVÝ HLÁSIČ POŽÁRU nad podhledem

PARALELNÍ OPTICKÁ SIGNALIZACE pod hlásičem zespodu podhledu

PZTS

POHYBOVÝ DETEKTOR přisazený na podhledu

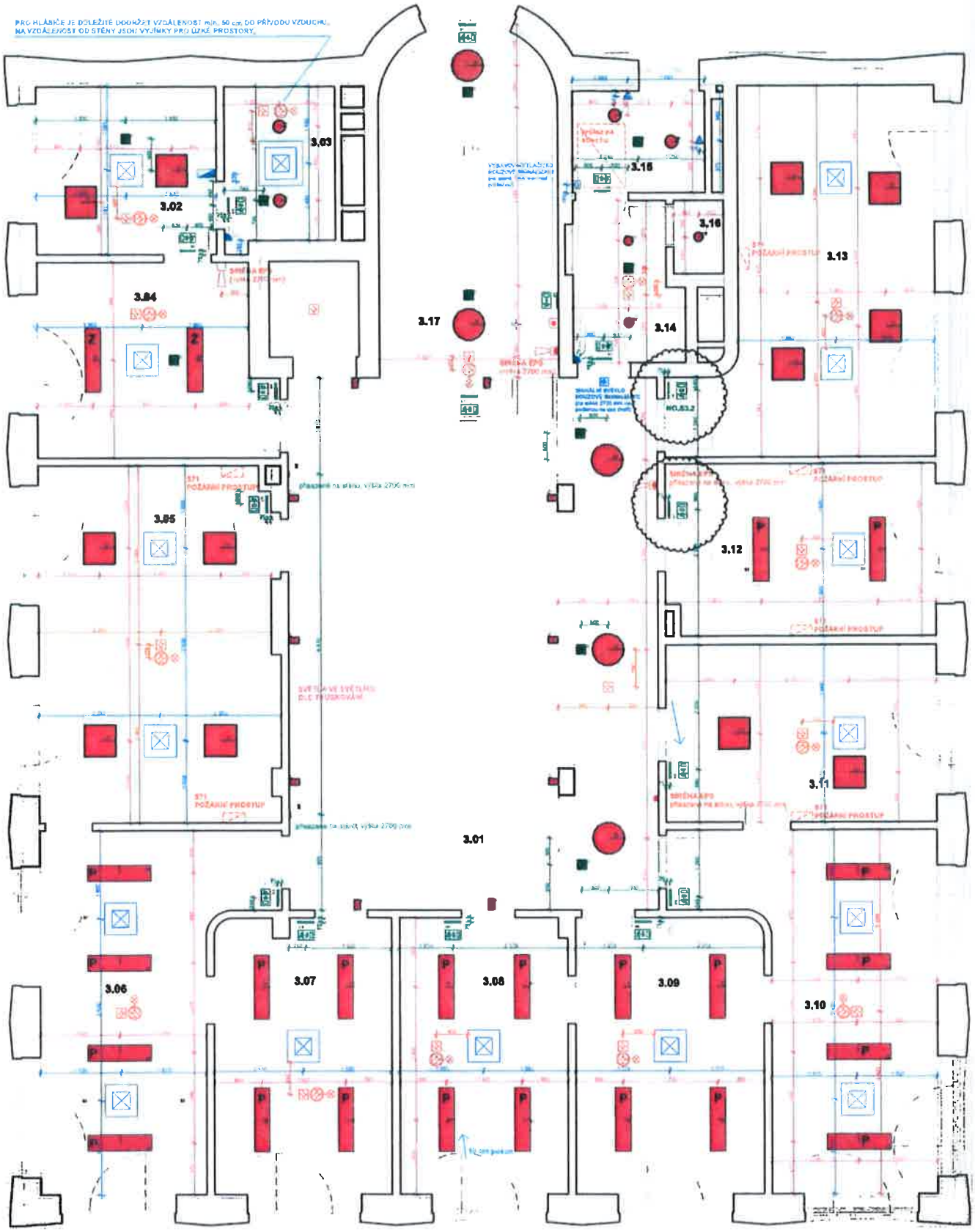
OVLÁDACÍ KLÁVESNICE PZTS na stěně, výška 1400 mm

# 2.NP - KOORDINACE PRVKŮ V PODHLEDECH

re:architekti

3.5.2022

formát A2, m 1:50




SVÍTIDLO

SVÍTIDLO typ B přisazené na strop

SVÍTIDLO typ B zavěšené ve výšce 2500 mm

NOUZOVÉ PROTIPANICKÉ SVÍTIDLO na podhledu, nebo na stěně

NOUZOVÉ ÚMĚKOVÉ SVÍTIDLO podhled, nebo na stěně

CHLADÍCÍ SPLIT JEDNOTKA

NOUZOVÁ SIGNALIZACE - TOALETY PRO INVALIDY

EPS - HLÁSIČE A SIGNALIZACE

OPTICKOKOUŘOVÝ HLÁSIČ POŽÁRU přisazený zespodu podhledu

OPTICKOKOUŘOVÝ HLÁSIČ POŽÁRU nad podhledem

PARALELNÍ OPTICKÁ SIGNALIZACE pod hlásičem zespodu podhledu

PZTS

POHYBOVÝ DETEKTOR - vějíř přisazený na stěně, výška 2500 mm

POHYBOVÝ DETEKTOR přisazený na podhledu

OVLÁDACÍ KLÁVESNICE PZTS na stěně, výška 1400 mm

# 3.NP - KOORDINACE PRVKŮ V PODHLEDECH

re:architekti
3.5.2022
formát A2, m 1:50

| | |
|---|---|
| ZAKÁZKA : | **Nové sídlo MÚ a Úprava části náměstí K. V. Raise** |

| | | | |
|---|---|---|---|
| ZMĚNOVÝ LIST č. | 48 | ze dne : | 11.05.2022 |

*Tento ZL je vystaven ve 2 vyhotoveních, z nichž 1 obdrží objednatel a 1 zhotovitel*

## VĚCNÝ POPIS ZMĚNY - PŘEDMĚT DÍLA :

Změna se týká: vícepráce nad rámec smluvního rozpočtu. Na základě požadavku investora je nabídnuta dodávka a montáž dřevěného obložení (parapet) na schodišti ve 3.NP a dodatečná výměna výplně dveří do kuchyňky (místnost č.3.12) - ze zasklení nově výplň plná. Tyto dodatečně požadované práce jsou předmětem tohoto změnového listu, vše bude provedeno v rozsahu dle přílohy č.1 položkový rozpočet, který je nedílnou součástí tohoto změnového listu.

| | |
|---|---|
| VLIV NA TERMÍNY HMG : | ANO |
| VLIV NA DOKONČENÍ STAVBY | NE |

| CENOVÉ VYHODNOCENÍ : | |
|---|---|
| ODPOČET ( - ) : | 0,00 |
| PŘÍPOČET ( + ) : | 13 926,43 |
| CENOVÝ ROZDÍL - VÝŠE ZMĚNOVÉHO LISTU | **13 926,43** |

**ZHOTOVITEL: SYNER, s.r.o.**

| Osoba : | Podpis : | Datum podpisu : |
|---|---|---|
| Václav Zítko | | 11.5.2022 |
| Zdeněk Šulák | | 11.5.2022 |

**OBJEDNATEL: Město Lázně Bělohrad**

| Osoba : | Podpis : | Datum podpisu : |
|---|---|---|
| Jiří Svoboda - TDI | | 12.5.2022 |
| David Pavlišta - HIP | | 12.5.2022 |
| Milan Birtus - ved.odb. investic | | 12.5.22 |
| Pavel Šubr - starosta | | 26.5.22 |

| | |
|---|---|
| Přílohy : | č.1 - Položkový rozpočet |
| | č.2 - PD z 22.4.2022 re:architekti |

# Příloha č. 1 k změnovému listu stavby č. 48

Stavba:
Nove sídlo MU - Lázně Bělohrad

Objekt:
SO 01 - Hlavni stavební objekt

Soupis:
**01 - Architektonicko stavební část**

Místo: **Lázně Bělohrad**

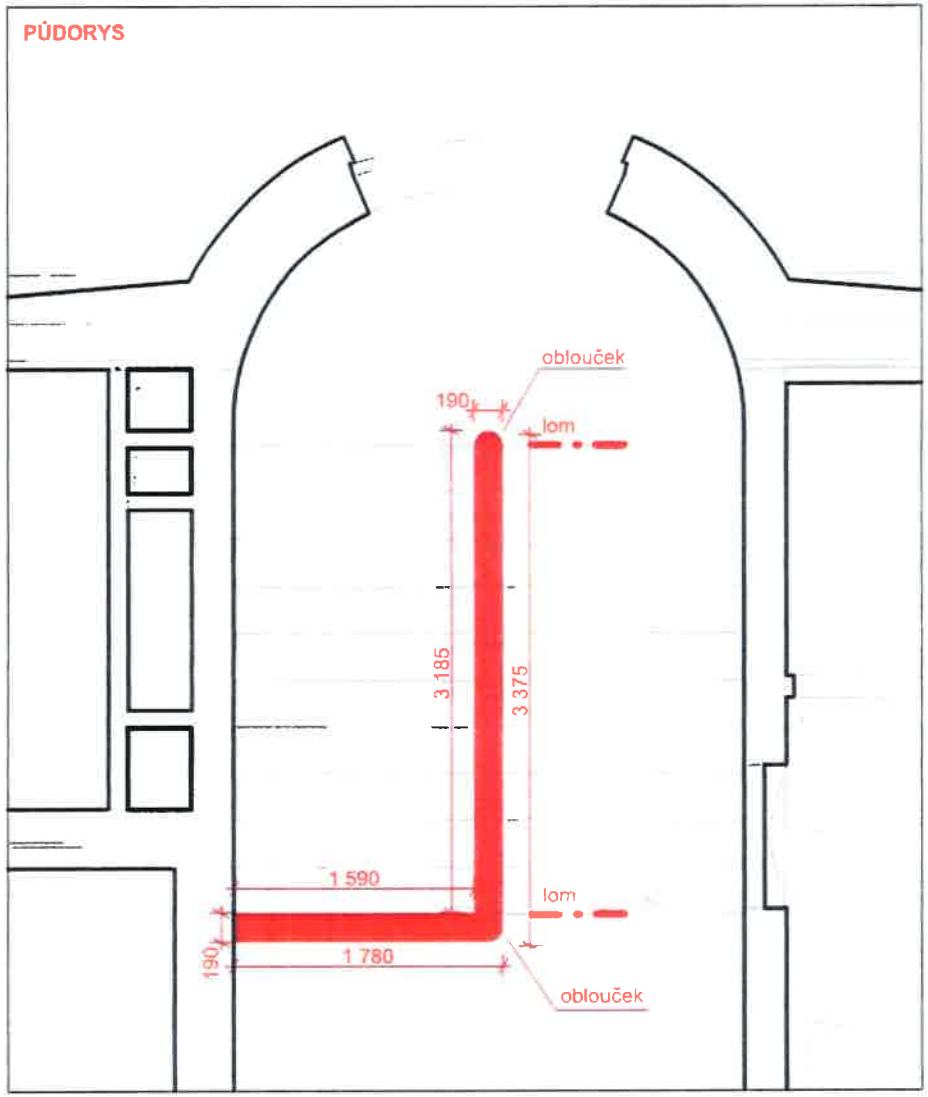
Objednatel: **Město Lázně Bělohrad**

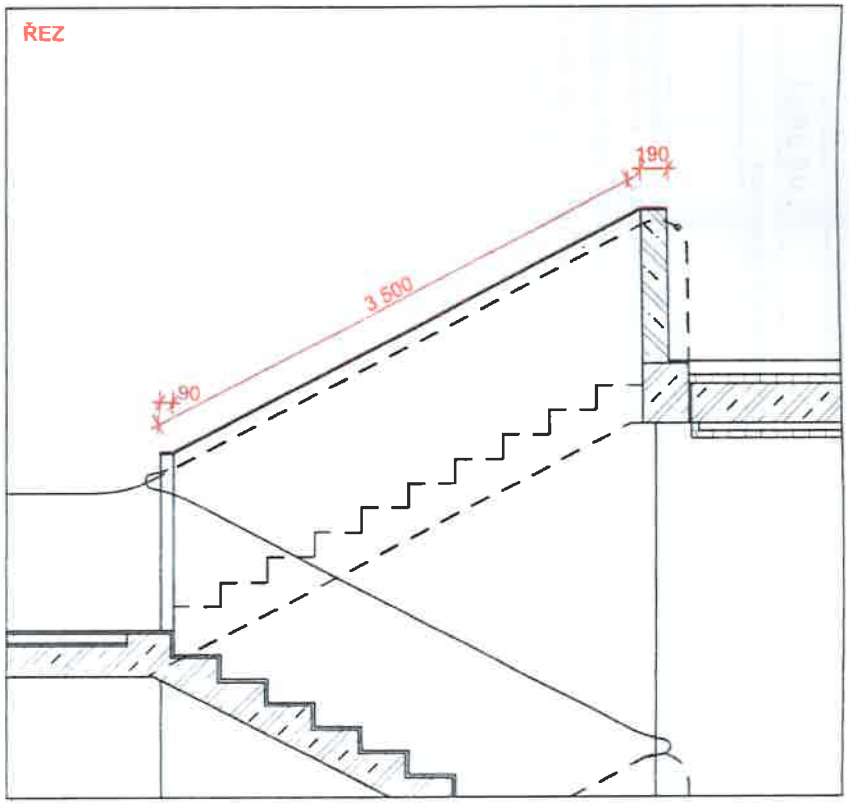
Zhotovitel: **SYNER, s.r.o.**

Datum: **11.05.2022**

Projektant: **re:architekti studio s.r.o.**

| PČ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] "+" | Poznámka |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 766.1 | Stavební výrobky vč. přesunu hmot | | | | | |
| 1 | 76699.381R | Montáž a dodávka vnitřního dřevěného parapetu na zábradlí, š.190mm ve 3.NP, tl.20mm, přesah přes zdivo 10mm, materiál modřín masiv, odstín a povrchová úprava (bezbarvý lak), lepeno PUR lepidlem | m | 4,965 | 1 845,00 | 9 160,43 | |
| | 767.2 | Vnitřní výplně otvorů vč. přesunu hmot | | | | | |
| 2 | 77659.119R | Demontáž prosklené části dveří, dodávka a montáž výplně plné z modřínového dřeva dřevěných dveří, ozn. D.15L, místnost č.3.12 Kuchyňka | kus | 1,000 | 4 766,00 | 4 766,00 | |
| **Náklady soupisu celkem bez DPH** | | | | | | **13 926,43** | |




## Dřevěný parapet na zábradlí ve 3.NP

tloušťka 2 cm, přesah přes zdivo 1 cm
materiál modřín masiv
odstín a povrchová úprava jako parapety oken (bezbarvý lak)
lepeno PUR lepidlem

Skutečné rozměry budou zaměřeny na místě a parapet bude vyroben podle nich!

re:architekti
22.4.2022

| | |
|---|---|
| **ZAKÁZKA :** | **Nové sídlo MÚ a Úprava části náměstí K. V. Raise** |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **ZMĚNOVÝ LIST č.** | **49** | **ze dne :** | **20.05.2022** |

***Tento ZL je vystaven ve 2 vyhotoveních, z nichž 1 obdrží objednatel a 1 zhotovitel***

## VĚCNÝ POPIS ZMĚNY - PŘEDMĚT DÍLA :

Změna se týká: vícepráce / méněpráce nad rámec smluvního rozpočtu. Na základě požadavku investora, v závislosti na funkčnost sklápění stožárů vlajkoslávy, je předmětem změny nové řešení detailu u paty stožárů, kdy místo atypických kamenů je toto místo ochráněno pomocí nalakované nerezové konstrukce (viz přiložená PD). Tyto dodatečně požadované práce jsou předmětem tohoto změnového listu, vše bude provedeno v rozsahu dle přílohy č.1 položkový rozpočet a přílohy č.2 projektová dokumentace, které jso nedílnou součástí tohoto změnového listu.

| | |
|---|---|
| **VLIV NA TERMÍNY HMG :** | **ANO** |
| **VLIV NA DOKONČENÍ STAVBY** | **NE** |

| **CENOVÉ VYHODNOCENÍ :** | |
|---|---|
| **ODPOČET ( - ) :** | **-26 375,57** |
| **PŘÍPOČET ( +) :** | **28 110,00** |
| **CENOVÝ ROZDÍL - VÝŠE ZMĚNOVÉHO LISTU** | **1 734,43** |

**ZHOTOVITEL: SYNER, s.r.o.**

| Osoba : | Podpis : | Datum podpisu : |
|---|---|---|
| Václav Zítko | | 20.5.2022 |
| Zdeněk Šulák | | 20.5.2022 |

**OBJEDNATEL: Město Lázně Bělohrad**

| Osoba : | Podpis : | Datum podpisu : |
|---|---|---|
| Jiří Svoboda - TDI | | 26.5.22 |
| David Pavlišta - HIP | | 26.5.22 |
| Milan Birtus - ved.odb. investic | | 26.5.22 |
| Pavel Šubr - starosta | | 26.5.22 |

**Přílohy :**

- č.1 - Položkový rozpočet
- č.2 - PD

## Příloha č. 1 k změnovému listu stavby č. 49

Úprava části náměstí K V.Raise

Soupis:

**SO 101 - Pozemní komunikace**

**Lázně Bělohrad**
**Město Lázně Bělohrad**
**SYNER, s.r.o.**

**20.05.2022**
**re:architekti studio s.r.o.**

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství dle SOD | Množství dle ZL č.49 | Množství - rozdíl (ZL č.49-SOD) | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] "-" | Cena celkem [CZK] "+" | Poznámka |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | D | 5 | Komunikace | | | | | | | | |
| 32 | K | 596811120 | Kladení dlažby z betonových nebo kameninových dlaždic komunikací pro pěší s vyplněním spár a se smetením přebytečného materiálu na vzdálenost do 3 m s ložem z kameniva těženého tl. do 30 mm velikosti dlaždic do 0,09 m2 (bez zámku), pro plochy do 50 m2 | m2 | 44,285 | 43,000 | -1,285 | 632,50 | -812,76 | | |
| 35 | M | 583_dlažba_05 | dlažba kamenná řezaná, "koniické kameny" 5,4-23x24 cm, tl.8 cm "pyroxenicko-amf.bočický dolerit" barva černošedá - horní líc řezaný, tryskaný, boky a spodní strana štípané - mezikruží s vnitřním poloměrem 115 mm a vnějším 355 mm, tvořené 8 pravidelnými kameny | m2 | 1,325 | 0,000 | -1,325 | 4 138,50 | -5 483,51 | | |
| | D | 8 | Trubní vedení | | | | | | | | |
| 40 | K | 899231111 | Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením mříže | kus | 3,000 | 0,000 | -3,000 | 2 788,80 | -8 366,40 | | |
| 41 | M | 55242330 | mříž D 400 - konkávní 600x600 4-stranný rám | kus | 3,000 | 0,000 | -3,000 | 3 904,30 | -11 712,90 | | |
| | D | 767 | Konstrukce zámečnické vč. přesunu hmot | | | | | | | | |
| 500 | K | 77689.117R | Montáž a dodávka nerezové patky stožáru vlajkoslávy vč. ukotvení, systémových detailů a prvků, barva RAL 7016 | kus | 0,000 | 3,000 | 3,000 | 9 370,00 | | 28 110,00 | |
| **Náklady soupisu celkem bez DPH** | | | | | | | | | -26 375,57 | 28 110,00 | |
| | | | | | | | | | 1 734,43 | | |

# Příloha č. 2 k změnovému listu stavby č. 49

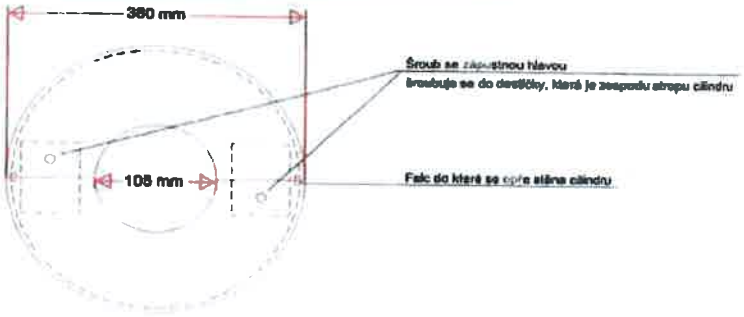
**PATKA STOŽÁRU VLAJKOSLÁVY**

Nerezový kryt (prům.380mm), ukončený na stávající betonovou patku základu vlajkoslávy lakováno do RAL 7016

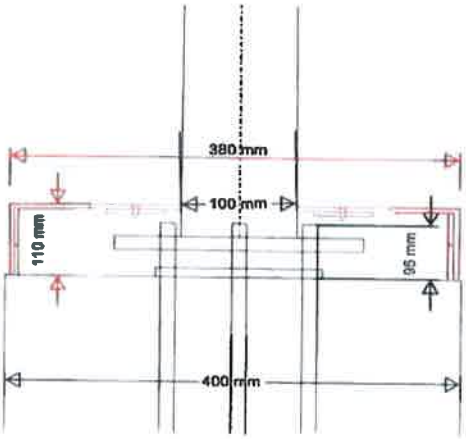
**PŮDORYS**

-- ROZMĚRY STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE ZÁKLADU VLAJKOSLÁVY

— KONSTRUKCE NEREZOVÉHO KRYTU VLAJKOSLÁVY tl.3mm LAK, BARVA RAL 7016




**ŘEZ**




Plechový cilindr svařovaný, rozdělený na dva kusy spojené šrouby se zápustnou hlavou. Tloušťka plechu bude taková, aby byl cilindr dostatečně odolný proti prokopnutí.

Barva plechu i šroubů stejná jako na stožáru vlajkoslávy.

**PATKA STOŽÁRU VLAJKOSLÁVY**

AXONOMETRIE 1

AXONOMETRIE 2

| | |
|---|---|
| AKÁZKA : | **Nové sídlo MÚ a Úprava části náměstí K. V. Raise** |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **ZMĚNOVÝ LIST č.** | **50** | **ze dne :** | **31.05.2022** |

***Tento ZL je vystaven ve 2 vyhotoveních, z nichž 1 obdrží objednatel a 1 zhotovitel***

## VĚCNÝ POPIS ZMĚNY - PŘEDMĚT DÍLA :

Změna se týká: vícepráce / méněpráce nad rámec smluvního rozpočtu. V rámci provádění stavebních prací na náměstí K.V.Raise došlo k drobným změnám proti zadávací dokumentaci a to v závislosti na požadavky Správy silnic Královehradeckého kraje a provozovatele kanalizační sítě (VOS a.s.). Vše bude provedeno v rozsahu dle přílohy č.1 (položkový rozpočet), která je nedílnou součástí tohoto změnového listu.

| | |
|---|---|
| **VLIV NA TERMÍNY HMG :** | **ANO** |
| **VLIV NA DOKONČENÍ STAVBY** | **NE** |

| **CENOVÉ VYHODNOCENÍ :** | |
|---|---|
| **ODPOČET ( - ) :** | **-63 523,40** |
| **PŘÍPOČET ( + ) :** | **82 476,40** |
| **CENOVÝ ROZDÍL - VÝŠE ZMĚNOVÉHO LISTU** | **18 953,00** |

**ZHOTOVITEL: SYNER, s.r.o.**

| **Osoba :** | **Podpis :** | **Datum podpisu :** |
|---|---|---|
| **Václav Zítko** | | 31.5.2022 |
| **Zdeněk Šulák** | | 31.5.2022 |

**OBJEDNATEL: Město Lázně Bělohrad**

| **Osoba :** | **Podpis :** | **Datum podpisu :** |
|---|---|---|
| **Jiří Svoboda - TDI** | | 2.6.2022 |
| **David Pavlišta - HIP** | | 2.6.2022 |
| **Milan Birtus - ved.odb. investic** | | 2.6.22 |
| **Pavel Šubr - starosta** | | 2.6.22 |

| | |
|---|---|
| **Přílohy :** | č.1 - Položkový rozpočet |
| | |

**Příloha č. 1 k změnovému listu stavby č. 50: Vícepráce a méněpráce zhotovitele při úpravě části náměstí K.V.Raise_č.2**

## REKAPITULACE CENOVÝCH NABÍDEK

**Stavba:** **Úprava části náměstí K.V.Raise**

Místo: **Lázně Bělohrad** Datum: **31.05.2022**

Zadavatel: **Město Lázně Bělohrad, Nám.K.V.Raise 35** Projektant: **re:architekti studio s.r.o. Bělohorská 193, Praha**

Zhotovitel: **SYNER, s.r.o.** Zpracovatel: **PROPOS Liberec s.r.o.**

| Cenová nabídka č. | Popis | Cena celkem [CZK] "-" | Cena celkem [CZK] "+" |
|---|---|---|---|
| 1 | Změna rozsahu provádění asfaltových povrchů dle požadavku Správy silnic KH kraje | -51 750,00 | 63 626,10 |
| 2 | Doplnění spadlišťové šachty na kanalizační stoce A dle požadavku provozovatele kanalizační sítě | 0,00 | 18 850,30 |
| 3 | Odpočet položek týkající se demontáže stávajících stožárů veřejného osvětlení | -11 773,40 | 0,00 |
| Náklady z rozpočtů celkem | | -63 523,40 | 82 476,40 |
| | | 18 953,00 | |

## 01 Změna rozsahu provádění asfaltových povrchů dle požadavku Správy silnic KH kraje

**SO 101 - Pozemní komunikace**

Místo: Lázně Bělohrad — 31.05.2022

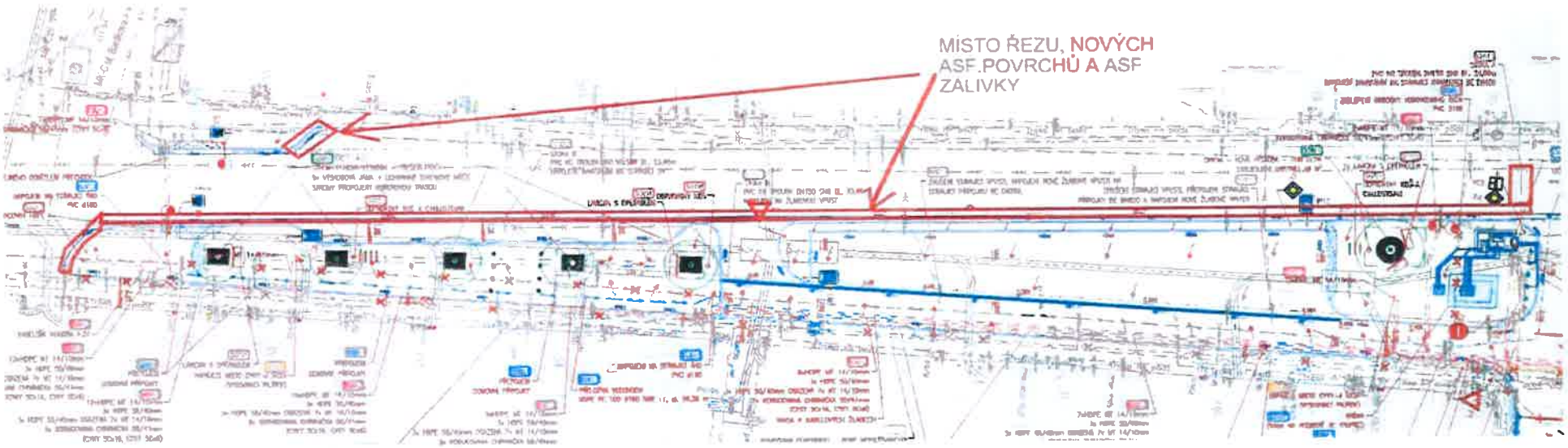
Zadavatel: Město Lázně Bělohrad — re:architekti studio s.r.o.

SYNER, s.r.o.

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství dle SOD | Množství skutečnost | Množství rozdíl (skut. - SOD) | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] "-" | Cena celkem [CZK] "+" | Poznámka |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | D | 9 | Ostatní konstrukce a práce, bourání | | | | | | -51 750,00 | 63 626,10 | |
| 71 | K | 919732211 | Styčná pracovní spára při napojení nového živičného povrchu na stávající se zalitím za tepla modifikovanou asfaltovou hmotou s posypem vápenným hydrátem šířky do 15 mm, hloubky do 25 mm včetně prořezání spáry | m | 13,000 | 173,000 | 160,000 | 312,30 | | 49 968,00 | |
| 72 | K | 919735111 | Řezání stávajícího živičného krytu nebo podkladu hloubky do 50 mm | m | 13,000 | 13,000 | 0,000 | 83,70 | | 0,00 | |
| 73 | K | 919735112 | Řezání stávajícího živičného krytu nebo podkladu hloubky přes 50 do 100 mm | m | 31,150 | 160,000 | 128,850 | 106,00 | | 13 658,10 | |
| 87 | K | ostatní | Úprava poklopů a mříží žlabů do požadovaného barevného odstínu dle PD | soubor | 1,000 | 0,000 | -1,000 | 51 750,00 | -51 750,00 | | |
| **Náklady soupisu celkem** | | | | | | | | | -51 750,00 | 63 626,10 | |
| | | | | | | | | | 11 876,10 | | |

**Poznámka:**

**Položky nepodbarvené jsou položky víceprací/méněprací, které jsou již součástí zasmluvněného položkového rozpočtu k SoD. Pro ocenění byly použity smluvní jednotkové ceny.**



## 02 Doplnění spadišťové šachty na kanalizační stoce A dle požadavku provozovatele kanalizační sítě

Soupis **SO 301.3 - I. - Stoka A**

Lázně Bělohrad — 31.05.2022

Město Lázně Bělohrad — re:architekti studio s.r.o.

Zhotovitel SYNER, s.r.o.

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství dle SOD | Množství skutečnost | Množství rozdíl (skut. - SOD) | Jcena [CZK] | Cena celkem [CZK] "-" | Cena celkem [CZK] "+" | Poznámka |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | D | 8 | Potrubí | | | | | | 0,00 | 18 850,30 | |
| 32 | K | 894812378 | Revizní a čistící šachta z PP DN 600 poklop litinový do 40 t s betonovým prstencem a adaptérem | KUS | 0,000 | 1,000 | 1,000 | 18 850,30 | | 18 850,30 | |
| Náklady soupisu celkem | | | | | | | | | 0,00 | 18 850,30 | |
| | | | | | | | | | 18 850,30 | | |

**Poznámka:**

Položky nepodbarvené jsou položky víceprací/méněprací, které jsou již součástí zasmluvněného položkového rozpočtu k SoD. Pro ocenění byly použity smluvní jednotkové ceny.

## 03 Odpočet položek týkající se demontáže stávajících stožárů veřejného osvětlení

**SO 421.1 - Rozvody veřejného osvětlení**

Lázně Bělohrad — 31.05.2022

Město Lázně Bělohrad — rezarchitekti studio s.r.o.

SYNER, s.r.o.

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství dle SOD | Množství skutečnost | Množství rozdíl (skut.-SOD) | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] *,° | Cena celkem [CZK] *,° | Poznámka |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | D | 8 | Potrubí | | | | | | -11 773,40 | 0,00 | |
| 3 | K | 5470081887 | Přistavení kontejneru, manipulace, odvoz betonových sloupů na skládku | ks | 1,000 | 0,000 | -1,000 | 1 940,60 | -1 940,60 | | |
| 4 | K | P460 0001 | Jeřáb pro demontáž stožárů | hod | 8,000 | 0,000 | -8,000 | 1 229,10 | -9 832,80 | | |
| Náklady soupisu celkem | | | | | | | | | -11 773,40 | 0,00 | |
| | | | | | | | | | -11 773,40 | | |

**Poznámka:**

Položky nepodbarvené jsou položky víceprací/méněprací, které jsou již součástí zasmluvněného položkového rozpočtu k SoD. Pro ocenění byly použity smluvní jednotkové ceny.

| | |
|---|---|
| **ZAKÁZKA :** | **Nové sídlo MÚ a Úprava části náměstí K. V. Raise** |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **ZMĚNOVÝ LIST č.** | **51** | **ze dne :** | **31.05.2022** |

***Tento ZL je vystaven ve 2 vyhotoveních, z nichž 1 obdrží objednatel a 1 zhotovitel***

## VĚCNÝ POPIS ZMĚNY - PŘEDMĚT DÍLA :

Změna se týká: vícepráce nad rámec smluvního rozpočtu. Jedná se o doplnění chybějící části rozpočtu týkající se SK - Strukturované kabeláže k nabíjecí stanici elektroautomobilů dle změnového listu č.16. Tyto dodatečně požadované práce jsou předmětem tohoto změnového listu (tento změnový list neřeší část MaR), vše bude provedeno v rozsahu dle přílohy č.1 (cenová nabídka), která je nedílnou součástí tohoto změnového listu.

| | |
|---|---|
| **VLIV NA TERMÍNY HMG :** | **NE** |
| **VLIV NA DOKONČENÍ STAVBY** | **NE** |

## CENOVÉ VYHODNOCENÍ :

| | |
|---|---|
| **ODPOČET ( - ) :** | **0,00** |
| **PŘÍPOČET ( + ) :** | **19 388,30** |
| **CENOVÝ ROZDÍL - VÝŠE ZMĚNOVÉHO LISTU** | **19 388,30** |

**ZHOTOVITEL: SYNER, s.r.o.**

| Osoba : | Podpis : | Datum podpisu : |
|---|---|---|
| Václav Zítko | | 31.5.2022 |
| Zdeněk Šulák | | 31.5.2022 |

**OBJEDNATEL: Město Lázně Bělohrad**

| Osoba : | Podpis : | Datum podpisu : |
|---|---|---|
| Jiří Svoboda - TDI | | 2.6.2022 |
| David Pavlišta - HIP | | 2.6.2022 |
| Milan Birtus - ved.odb. investic | | 2.6.22 |
| Pavel Šubr - starosta | | 2.6.22 |

**Přílohy :** č.1 - Položkový rozpočet

# Příloha č. 1 k změnovému listu stavby č. 51

Stavba: Nové sídlo MÚ - Lázně Bělohrad

Objekt: SO 01 - Hlavní stavební objekt

Soupis: **02 - SK: Doplnění dobíjecí stanice**

Místo: Lázně Bělohrad

Objednatel: Město Lázně Bělohrad

Zhotovitel: SYNER, s.r.o.

Datum: 31.05.2022

Projektant: re:architekti studio s.r.o.

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | D | | SK - Strukturovaná kabeláž | | | | 19 388,30 | |
| 1. | | | vývod datového kabelu, včetně konektoru RJ45 s krytkou | ks | 6,000 | 281,80 | 1 690,80 | smluvní rozpočet |
| 2. | | | dvoustupňová přepěťová ochrana Ethernetu v kombinaci s ochranou napájení po této lince, instalace na vstupu do objektu v blízkosti chráněného zařízení, na rozhraní zón LPZ 0 a LPZ 1 a vyšších, k ochraně linky Ethernet Cat. 6 s PoE | ks | 2,000 | 4 025,00 | 8 050,00 | smluvní rozpočet |
| 3. | | | krabice pro přepěťovou ochranu s DIN lištou | ks | 1,000 | 379,50 | 379,50 | smluvní rozpočet |
| 4. | | | Měření všech datových portů metalických kabelů včetně měřícího protokolu | ks | 2,000 | 92,00 | 184,00 | smluvní rozpočet |
| 5. | | | Instalační kabel CAT6 U/UTP LSOH | m | 60,000 | 26,90 | 1 614,00 | smluvní rozpočet |
| 6. | | | mikrotrubička HDPE MT 12/8, včetně koncovek | m | 25,000 | 50,60 | 1 265,00 | smluvní rozpočet |
| 7. | | | vodič Cya 16mm | m | 50,000 | 69,00 | 3 450,00 | smluvní rozpočet |
| 8. | | | Elektroinstalační trubka 32mm - pevná nebo ohebná, včetně příchytek | m | 50,000 | 55,10 | 2 755,00 | smluvní rozpočet |
| **Náklady soupisu celkem** | | | | | | | **19 388,30** | |

**Poznámka:**

Položky nepodbarvené jsou položky víceprací/méněprací, které jsou již součástí zasmluvněného položkového rozpočtu k SoD. Pro ocenění byly použity smluvní jednotkové ceny.

| | |
|---|---|
| **ZAKÁZKA :** | **Nové sídlo MÚ a Úprava části náměstí K. V. Raise** |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **ZMĚNOVÝ LIST č.** | **52** | **ze dne :** | **31.05.2022** |

***Tento ZL je vystaven ve 2 vyhotoveních, z nichž 1 obdrží objednatel a 1 zhotovitel***

## VĚCNÝ POPIS ZMĚNY - PŘEDMĚT DÍLA :

Změna se týká: vícepráce / méněpráce nad rámec smluvního rozpočtu. Při provádění zpevněných ploch bude nutné z důvodu napojení nových kostrukcí z dlažebních kostek provést asfaltérské práce (asfaltová směs a zálivka spar), dále v rámci provádění komunikací bude část asfaltových povrchů odfrézována a frézink uložen na deponii Objednatele. Vše bude provedeno v rozsahu dle přílohy č.1 (položkový rozpočet), která je nedílnou součástí tohoto změnového listu.

| | |
|---|---|
| **VLIV NA TERMÍNY HMG :** | **NE** |
| **VLIV NA DOKONČENÍ STAVBY** | **NE** |

## CENOVÉ VYHODNOCENÍ :

| | |
|---|---|
| **ODPOČET ( - ) :** | **-21 901,44** |
| **PŘÍPOČET ( + ) :** | **62 717,50** |
| **CENOVÝ ROZDÍL - VÝŠE ZMĚNOVÉHO LISTU** | **40 816,06** |

**ZHOTOVITEL: SYNER, s.r.o.**

| Osoba : | Podpis : | Datum podpisu : |
|---|---|---|
| Václav Zítko | | 31.5.2022 |
| Zdeněk Šulák | | 31.5.2022 |

**OBJEDNATEL: Město Lázně Bělohrad**

| Osoba : | Podpis : | Datum podpisu : |
|---|---|---|
| Jiří Svoboda - TDI | | 2.6.2022 |
| David Pavlišta - HIP | Výtech Rožnský | 2.6.2022 |
| Milan Birtus - ved.odb. investic | | 2.6.22 |
| Pavel Šubr - starosta | | 2.6.22 |

| | |
|---|---|
| **Přílohy :** | č.1 - Položkový rozpočet |

# Příloha č. 1 k změnovému listu stavby č. 52

Stavba

Objekt: **SO 02 - Komunikace a zpevněné plochy**

Místo: **Lázně Bělohrad** Datum: **31.05.2022**

Zadavatel: **Město Lázně Bělohrad** Projektant: **re:architekti studio s.r.o.**

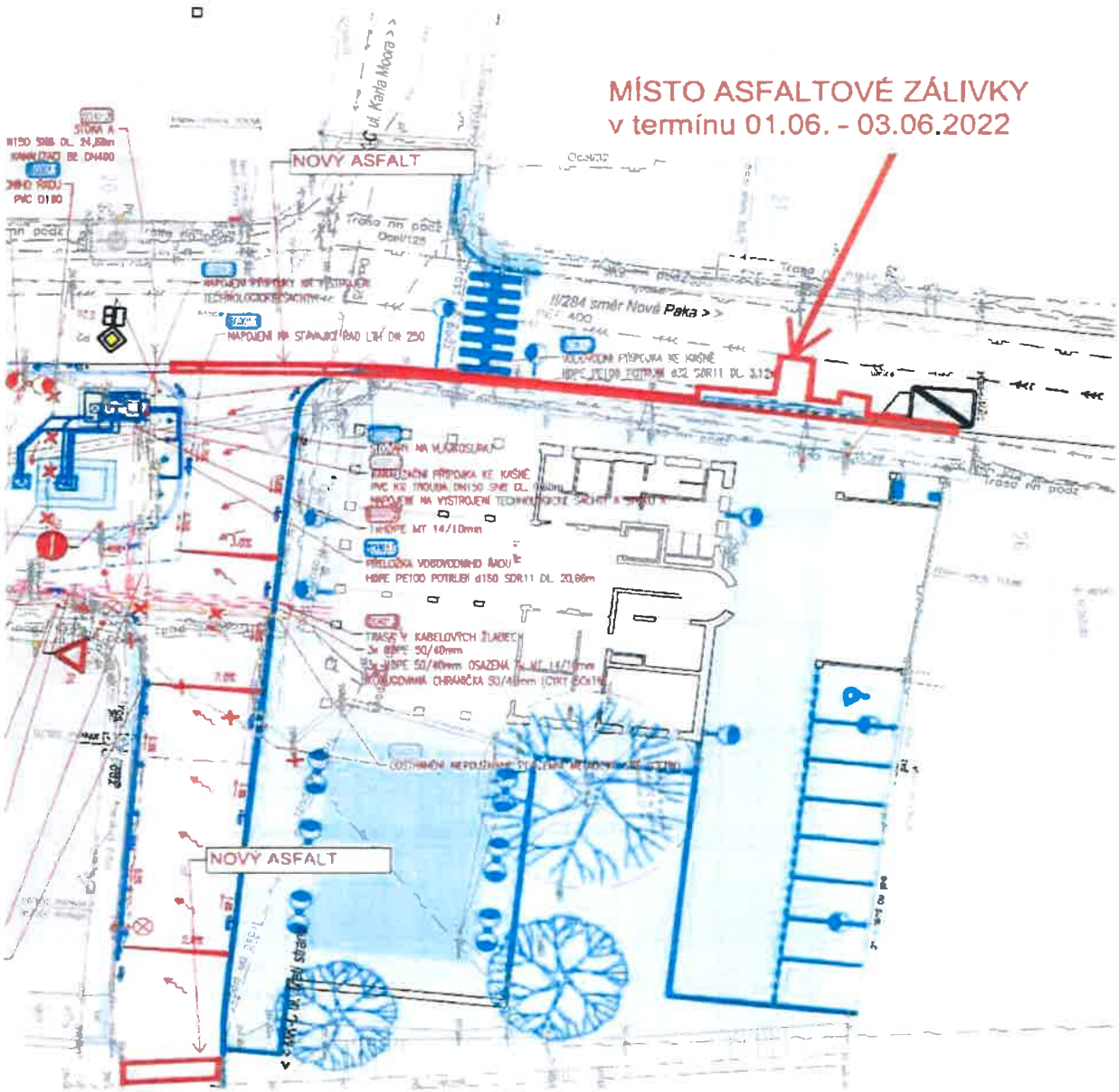
Zhotovitel: **SYNER, s.r.o.**

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství dle SOD | Množství skutečnost | Množství rozdíl (skut. - SOD) | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] "-" | Cena celkem [CZK] "+" | Poznámka |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | D | 9 | Ostatní konstrukce a práce, bourání | | | | | | -21 901,44 | 62 717,50 | |
| 67 | K | 919735113 | Řezání stávajícího živičného krytu nebo podkladu hloubky přes 100 do 150 mm | m | 83,000 | 83,000 | 0,000 | 390,40 | | | j.cena = smluvní rozpočet |
| | | | "zarovnání hrany po odstranění VP" 36 | | 36,000 | 36,000 | | | | | |
| | | | "pro uložení obruby" 47 | | 47,000 | 47,000 | | | | | |
| | | | Součet | | 83,000 | 83,000 | | | | | |
| SO 101, pol.č.20 | K | 565165111 | Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo střednězrnné - OKS) s rozprostřením a zhutněním v pruhu šířky do 3 m, po zhutnění tl. 80 mm | m2 | 0,000 | 29,320 | 29,320 | 847,80 | | 24 857,50 | j.cena = smluvní rozpočet |
| | VV | | 65*0,20 | | | 13,000 | | | | | |
| | | | 0,8*2,1*2+0,8*2,4+2,6*1,2+3,6*1,2 | | | 12,720 | | | | | |
| | | | 6*0,6 | | | 3,600 | | | | | |
| | VV | | Součet | | 0,000 | 29,320 | | | | | |
| SO 101, pol.č.23 | K | 565165111 | Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo střednězrnné - OKS) s rozprostřením a zhutněním v pruhu šířky do 3 m, po zhutnění tl. 80 mm | m2 | 0,000 | 29,320 | 29,320 | 407,20 | | 11 939,10 | j.cena = smluvní rozpočet |
| | VV | | 65*0,20 | | | 13,000 | | | | | |
| | | | 0,8*2,1*2+0,8*2,4+2,6*1,2+3,6*1,2 | | | 12,720 | | | | | |
| | | | 6*0,6 | | | 3,600 | | | | | |
| | | | Součet | | 0,000 | 29,320 | | | | | |
| SO 101, pol.č.71 | K | 919732211 | Styčná pracovní spára při napojení nového živičného povrchu na stávající se zalitím za tepla modifikovanou asfaltovou hmotou s posypem vápenným hydrátem šířky do 15 mm, hloubky do 25 mm včetně ořezání soáry | m | 0,000 | 83,000 | 83,000 | 312,30 | | 25 920,90 | j.cena = smluvní rozpočet |
| | VV | | "zarovnání hrany po odstranění VP" 36 | | 36,000 | 36,000 | | | | | |
| | VV | | "pro uložení obruby" 47 | | 47,000 | 47,000 | | | | | |
| | | | Součet | | 83,000 | 83,000 | | | | | |
| | D | 96 | Bourání konstrukcí | | | | | | | | |
| 96 | K | 997221875 | Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02 | t | 72,934 | 16,834 | -56,100 | 390,40 | -21 901,44 | | j.cena = smluvní rozpočet |
| | VV | | "frezink" 72,934 | | 72,934 | | | | | | |
| | | | "frezink" 72,934-510*0,10*1,1 | | | 16,834 | | | | | |
| | | | Součet | | 72,934 | 16,834 | | | | | |
| **Náklady souplsu celkem** | | | | | | | | | -21 901,44 | 62 717,50 | |
| | | | | | | | | | 40 816,06 | | |

**Poznámka:**

**Položky nepodbarvené jsou položky víceprací/méněprací, které jsou již součástí zasmluvněného položkového rozpočtu k SoD. Pro ocenění byly použity smluvní jednotkové ceny.**

MÍSTO ASFALTOVÉ ZÁLIVKY
v termínu 01.06. - 03.06.2022



| | |
|---|---|
| AKÁZKA : | **Nové sídlo MÚ a Úprava části náměstí K. V. Raise** |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **ZMĚNOVÝ LIST č.** | **53** | **ze dne :** | **31.05.2022** |

***Tento ZL je vystaven ve 2 vyhotoveních, z nichž 1 obdrží objednatel a 1 zhotovitel***

## VĚCNÝ POPIS ZMĚNY - PŘEDMĚT DÍLA :

Změna se týká: vícepráce nad rámec smluvního rozpočtu. Předmětem změny je provedení pevného sádrokartonového podhledu v 1.np objektu v místě ústí schodiště do chodby č.1.03. Tyto dodatečně požadované práce jsou předmětem tohoto změnového listu, vše bude provedeno v rozsahu dle přílohy č.1, který je nedílnou součástí tohoto změnového listu.

| | |
|---|---|
| **VLIV NA TERMÍNY HMG :** | **ANO** |
| **VLIV NA DOKONČENÍ STAVBY** | **NE** |

| **CENOVÉ VYHODNOCENÍ :** | |
|---|---|
| **ODPOČET ( - ) :** | **0,00** |
| **PŘÍPOČET ( + ) :** | **2 544,64** |
| **CENOVÝ ROZDÍL - VÝŠE ZMĚNOVÉHO LISTU** | **2 544,64** |

**ZHOTOVITEL: SYNER, s.r.o.**

| Osoba : | Podpis : | Datum podpisu : |
|---|---|---|
| Václav Zítko | | 31.5.2022 |
| Zdeněk Šulák | | 31.5.2022 |

**OBJEDNATEL: Město Lázně Bělohrad**

| Osoba : | Podpis : | Datum podpisu : |
|---|---|---|
| Jiří Svoboda - TDI | | 2.6.2022 |
| David Pavlišta - HIP | | 2.6.2022 |
| Milan Birtus - ved.odb. investic | | 2.6.22 |
| Pavel Šubr - starosta | | 2.6.22 |

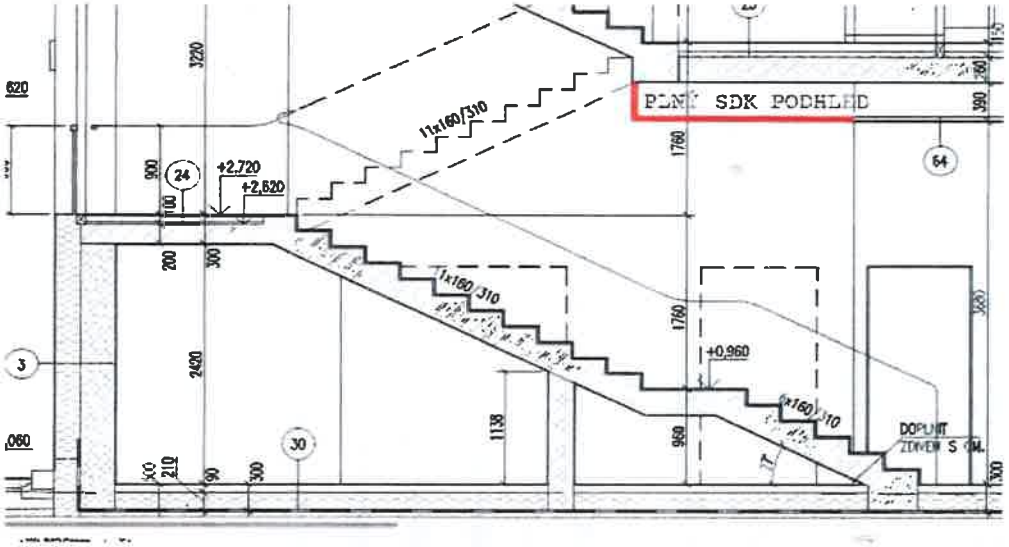
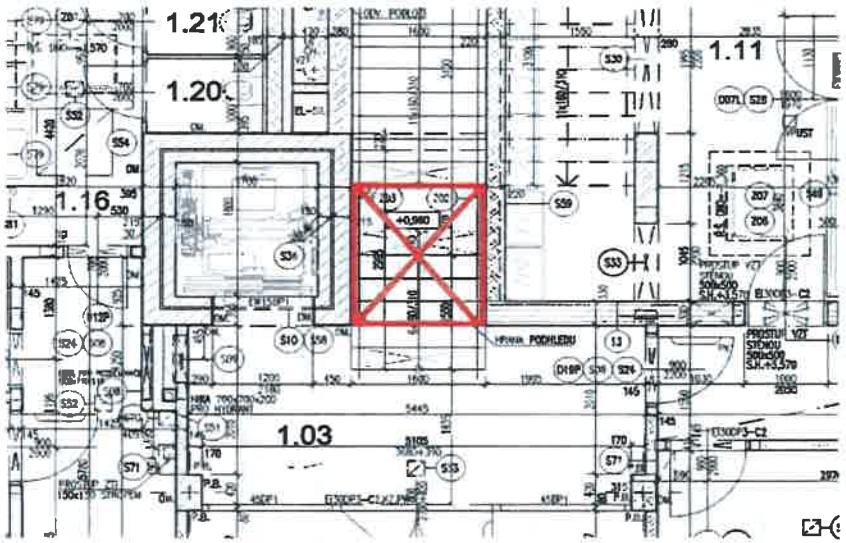
| | |
|---|---|
| **Přílohy :** | č.1 - Položkový rozpočet |
| | |

## Příloha č. 1 k změnovému listu stavby č. 53

Objekt:

**01 - Architektonicko stavební část**

Lázně Bělohrad
Město Lázně Bělohrad
SYNER, s.r.o.

31.05.2022
re:architekti studio s.r.o.

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství dle SOD | Množství dle skutečnosti | Množství - Rozdíl (skutečnost - SOD) | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] "+" | Cenová soustava |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 763 | Konstrukce suché výstavby | | | | | | | |
| 226 | K | 763131411 | Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 12,5 mm, bez izolace | m2 | 0,000 | 3,200 | 3,200 | 681,70 | 2 181,44 | smluvní rozpočet |
| | VV | | 1.np | | | | | | | |
| | | | m.č 1.23 | | | | | | | |
| | | | 2,0*1,60 | | | 3,200 | | | | |
| | VV | | Součet | | 0,000 | 3,200 | | | | |
| 226a | K | 763131721 | SDK podhled skokově změna v do 0,5 m | m | 0,000 | 1,600 | 1,600 | 227,00 | 363,20 | CS ÚRS 2022 01 |
| | | | 1.np | | | | | | | |
| | | | m.č 1.23 | | | | | | | |
| | | | 1,60 | | 0,00 | 1,60 | | | | |
| | | | Součet | | 0,000 | 1,600 | | | | |
| **Náklady soupisu celkem bez DPH** | | | | | | | | | **2 544,64** | |